Výpis usnesení
ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Hovorany
konaného dne 19. 06. 2018 od 17, 00 hodin
v sále Sokolovny

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo Obce Hovorany na svém zasedání přijalo následující usnesení:

Návrh usnesení č. 1/17/2018
ZO schvaluje program dle pozvánky se změnami navrženými Ing. Grmolcem a Mgr. Zajícovou a p. Zahrádkou.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 2/17/2018
ZO pověřuje vedení obce prověřit zajištění informací týkajících se občanů ohledně odpadového hospodářství u Ing. Staňky, jak jsou informace zabezpečeny s ohledem na vyhlášku o GDPR.
Hlasování: 7 – 0 – 8 **(pro:** Mgr. Zajícová, Machalínek, Ing. Šťastný, Ševela Jan, Jetelinová, Ing. Benešovský, Ing. Socha, **zdržel se**: Ing. Ivičičová, Ing. Grmolec, Kučera, Marada, Kovanič, Vachút, Zahrádka, Mgr. Ševela Pavel)
Návrh usnesení nebyl schválen.

Návrh usnesení č. 3/17/2018
ZO navrhuje silnici II/422 ponechat v současné šířce po celé její délce, nebudovat na ní žádné odstavné plochy či parkovací místa, krajnici silnice – odvodňovací pruh 0,25 m místo dlažebních kostek nahradit betonovými dlaždicemi 25 x 50 cm, aby mohl být plnohodnotnou bezpečnou součástí pruhu pro cyklisty, který bude souvislý po celé délce silnice a bude mít šířku 0,8 – 1,5 m.
Hlasování: 13 – 0 – 2 (**pro:** Ing. Šťastný, Ing. Socha, Machalínek, Ševela Jan, Ing. Benešovský, Jetelinová, Ing. Grmolec, Kučera, Marada, Vachút, Kovanič, Zahrádka, Mgr. Ševela Pavel, **zdržel se:** Mgr. Zajícová, Ing. Ivičičová)
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 4/17/2018
ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2018 podle přednesené informace.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 5/17/2018
ZO schvaluje účetní závěrku obce Hovorany za rok 2017, v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 6/17/2018
ZO v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Hovorany za rok 2017 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017, a to bez výhrad.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 7/17/2018
Zastupitelstvo obce nepřijímá záměr obce č. 13/2018 – prodej obecních pozemků parc. č. 218/1 o výměře 141 m2 a parc. č. 220/1 o výměře 151 m2, oba pozemky v kategorii zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, v lokalitě Hradčany v k.ú. Hovorany panu M. F., Hovorany - z důvodu nedostatku stavebních míst v obci.
Hlasování: 8 – 6 – 1 (**pro:** Ing. Ivičičová, Ing. Grmolec, Kučera, Marada, Vachůt, Kovanič, Zahrádka, Mgr. Ševela Pavel, **proti:** Machalínek, Ing. Šťastný, Ing. Socha, Ševela Jan, Ing. Benešovský, Jetelinová, **zdržel se:** Mgr. Zajícová)
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 8/17/2018
ZO pověřuje starostu obce přípravou stavebního místa na parcelách č. 218/1 a 220/1.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.
Návrh usnesení č. 9/17/2018
Zastupitelstvo obce nepřijímá záměr obce č. 14/2018 – prodej ani směnu obecních pozemků parc. č. 4675 o výměře 707 m2, kat. vinice a parc. č. 4657 o výměře 2.234 m2, kat. orná půda oba pozemky v lokalitě Díly za vinohrady, v k.ú. Hovorany žadateli spol. Horákova farma, a.s., IČ: 26224046, Čejč 1, - doporučuje pronájem uvedených obecních pozemků.
Hlasování: 14 – 0 – 1 (**zdržel se:** Ševela Jan)
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 10/17/2018
Zastupitelstvo obce přijímá záměr obce č. 15/2018 – prodej části obecního pozemku parc. č. 1451/45 o výměře cca 45 m2 v kategorii ostatní plocha, ostatní komunikace v lokalitě Horní Chaloupky v k. ú. Hovorany na žádost pana M. J., Praha. Cena pozemku bude určena znaleckým posudkem nebo odhadem obvyklé ceny. Kupující dále zaplatí cenu za vyhotovení znaleckého posudku nebo odhadu obvyklé ceny, cenu za vyhotovení geometrického plánu, poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí. K prodejní ceně bude přičtena platná sazba DPH.
Záměr bude zákonně zveřejněn
Hlasování: 14 – 0 – 1 (**zdržel se:** Ing. Benešovský)
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 11/17/2018
Zastupitelstvo obce nepřijímá záměr obce č. 16/2018 – prodej částí těchto obecních pozemků parc. č. 2411/5 o výměře části cca 56 m2, kategorie ostatní plocha, jiná plocha, v lokalitě Horní Chaloupky, v k.ú. Hovorany a parc. č. 5773/1, o výměře části cca 53 m2, kategorie ostatní plocha, komunikace v lokalitě Horní Chaloupky, v k.ú. Hovorany – žadateli spol. WEIN-EX s.r.o., IČ: 29226058, U Kyjovky 4248/6, 695 01 Hodonín - doporučuje pronájem části uvedených pozemků žadateli spol. WEIN-EX s.r.o., Hodonín.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 12/17/2018
Zastupitelstvo obce přijímá záměr obce č. 17/2018 – směnu obecního pozemku parc.
č. 759/3 o výměře 20 m2 v kategorii ostatní plocha, jiná plocha v lokalitě Horní Chaloupky v k.ú. Hovorany za pozemek ve vlastnictví Ing. Svatopluka Kalábka, nar. 5. 9. 1976, Hovorany 851 parc. č. 841/2 o výměře 22 m2 v kategorii ostatní plocha, komunikace v lokalitě Horní Chaloupky, v k.ú. Hovorany - oba uvedené pozemky nově vznikají na základě geometrického plánu č. 1473-102/2018. Cena pozemků bude určena znaleckým posudkem nebo odhadem obvyklé ceny. Ing. Svatopluk Kalábek zaplatí případné dorovnání ceny, platnou sazbu DPH a daň z nabytí nemovité věci. Obec Hovorany zaplatí cenu za vyhotovení znaleckého posudku nebo odhadu obvyklé ceny, případné dorovnání ceny a poplatek za vklad do katastru nemovitostí, od daně z nabytí nemovitých věcí je obec osvobozena. Záměr bude zákonně zveřejněn.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 13/17/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce č. 3/2018 – prodej obecních pozemků parc. č. 4983 o výměře 176 m2, vinice, parc. č. 4984 o výměře 178 m2, vinice a parc. č. 4985 o výměře 44 m2, ostatní plocha, komunikace, všechny uvedené pozemky v lokalitě Stará Hora, v k. ú. Hovorany, panu B. P., Hodonín (Hovorany) a panu J. P., Pavlov, za cenu obvyklou nemovitých věcí, pozemků parc. č. KN 4983, parc. č. KN 4984 a parc. č. 4985 na LV 1 pro k.ú. Hovorany dle odhadu znalce ve výši 10.350,- Kč. Kupující dále zaplatí cenu za vyhotovení znaleckého posudku, (2.500,- Kč), poplatek za vklad do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí. K prodejní ceně bude přičtena platná sazba DPH 21 %. Záměr byl zákonně zveřejněn.
Hlasování: 9 – 0 – 6 (**pro:** Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Ing. Grmolec, Kučera, Vachůt, Kovanič, Marada, Mgr. Ševela Pavel, Zahrádka, **zdržel se:** Machalínek, Jetelinová, Ing. Šťastný, Ing. Socha, Ševela Jan, Ing. Benešovský)
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 14/17/2018
ZO ukládá starostovi vyjednat cenu nemovitosti (pozemku p.č. 75 a na něm stojící stavby č.p. 44 v k.ú. Hovorany) do 900.000 Kč.
Hlasování: 3 – 0 – 12 (**pro:** Machalínek, Ing. Šťastný, Ševela Jan, **zdržel se:** Ing. Socha, Ing. Benešovský, Jetelinová, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Ing. Grmolec, Kučera, Marada, Vachůt, Kovanič, Zahrádka, Mgr. Ševela Pavel)
Návrh usnesení nebyl schválen.

Návrh usnesení č. 15/17/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce č.12/2018 – odkup pozemku parc. č. 75 o výměře 1.238 m2 v kategorii zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hovorany a na něm stojící stavby, Hovorany č. p. 44, bydlení, která je součástí tohoto pozemku, včetně součástí a příslušenství, od paní M. D., Hodonín, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 1.350.000,- Kč (prodávající není plátcem DPH). Obec dále zaplatí cenu za vyhotovení znaleckého posudku (5.100,- Kč), poplatek za vklad do katastru nemovitostí, od daně z nabytí nemovitých věcí je obec osvobozena. Záměr byl přijat RO dne 10. 5. 2018.
Hlasování: 9 – 2 – 4 (**pro:** Ing. Grmolec, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Kučera, Marada, Vachůt, Kovanič, Zahrádka, Mgr. Ševela Pavel, **proti:** Ing. Šťastný, Machalínek, **zdržel se:** Ševela Jan, Ing. Benešovský, Jetelinová, Ing. Socha)
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 16/17/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje jednorázový záměr obce – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330048746/004 časově neomezeného k tíži obecních pozemků parc. č. 1271/4, 1445/1, 3655/5 v k. ú. Hovorany, v rozsahu dle GP č. 1478-135/2018, za účelem umístění a provozování distribuční soustavy – venkovní vedení NN, kabelové vedení NN, betonový sloup NN, uzemnění - stavby s názvem „Hovorany, Ke Hřišti, úprava sítě NN“ ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., IČ: 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 6.000,- Kč bez DPH (+ platná sazba DPH). Oprávněná společnost, E.ON Distribuce a.s., zaplatí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 17/17/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje jednorázový záměr obce – uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900088664 1/VB na dobu neurčitou k tíži obecního pozemku parc. č. 1474/92 v k. ú. Hovorany, v rozsahu dle GP č. 1481-126/2018, za účelem zřízení a provozování plynárenského zařízení „STL plynovodní přípojka pro rodinný dům v obci Hovorany na parcele č. 1474/186, číslo stavby 9900088664“ ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupené na základě plné moci spol. GridServices, s.r.o.. Investor stavby R. Z., Hovorany,

zaplatí jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 50,- Kč bez DPH (+ platná sazba DPH) a dále také zaplatí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 18/17/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje jednorázový záměr obce - uzavření smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty na dobu neurčitou k tíži pozemku parc. č. 1451/27 v k. ú. Hovorany ve vlastnictví paní L. Z., Hovorany (jako povinné ze služebnosti) ve prospěch Obce Hovorany, IČ: 00284904, Hovorany 45 (jako oprávněné ze služebnosti) v rozsahu dle GP č. 1473-102/2018.
Na pozemku p. Z. obec provedla s jejím souhlasem rekonstrukci MK.
Služebnost se zřizuje bezúplatně. Obec zaplatí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 19/17/2018
ZO schvaluje doplnění smlouvy: Obec neponese veškeré náklady v případě, že škoda vznikne neoprávněnou činností, nevhodnou technikou nebo úmyslně.
Hlasování: 7 – 0 – 8 (**pro:** Machalínek, Ing. Šťastný, Ing. Socha, Ševela Jan, Ing. Benešovský, Jetelinová, Mgr. Zajícová, **zdržel se:** Ing. Ivičičová, Ing. Grmolec, Kučera, Vachůt, Kovanič, Marada, Zahrádka, Mgr. Ševela Pavel)
Návrh usnesení nebyl schválen.

Návrh usnesení č. 20/17/2018
Zastupitelstvo obce schvaluje jednorázový záměr obce - uzavření Smlouvy o vzdání se práva vlastníka pozemku na náhradu škody.
Obec Hovorany jako vlastník pozemku parc. č. 3002/17, na kterém je umístěna stavba hráze – vodního díla „lokalita Zelniska – ochranná hráz“, která je jeho součástí, se touto smlouvou ve smyslu ustanovení § 2897 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb. v platném znění) dobrovolně a bezúplatně vzdává práva na náhradu škody vzniklé na výše uvedené stavbě hráze jakožto majetku obce Hovorany v souvislosti s řádným výkonem práv a povinností Povodím Moravy, s.p., jako správcem toku. Obec Hovorany činí toto prohlášení na neomezenou dobu. Obec Hovorany tak ponese veškerou odpovědnost a náklady spojené s údržbou a opravami hráze včetně nákladů v souvislosti s poškozením, která na ní mohou vzniknout v souvislosti s prováděním výkonu správy vodního toku správcem toku Povodí Moravy, s.p..
Vzdání se práva na náhradu škody bude zapsáno do katastru nemovitostí. Návrh na vklad podá na své náklady obec Hovorany a to ke stavbě hráze, která je součástí pozemku parc. č. 3002/17.
Hlasování: 8 – 4 – 3 (**pro:** Ing. Ivičičová, Ing. Grmolec, Kučera, Vachůt, Kovanič, Marada, Zahrádka, Mgr. Ševela Pavel, **proti:** Ing. Šťastný, Machalínek, Ing. Socha, Ševela Jan, **zdržel se:** Ing. Benešovský, Jetelinová, Mgr. Zajícová)
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 21/17/2018
Zastupitelstvo obce po projednání a v souladu s ust. § 84 odst. 4, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších právních předpisů rozhodlo tak, že schvaluje poskytnutí účelového příspěvku ve výši 132.700,-- Kč pro Město Kyjov IČ: 00285030, Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, za účelem spolufinancování „Minimální sítě sociálních služeb“ ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Kyjov na rok 2018 (služby dle zákona
č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů), a současně schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 22/17/2018
ZO schvaluje rozšíření OZV č. 2/2018 o bod 5: Majitel plašícího zařízení je povinen nahlásit umístění plašícího zařízení na OÚ včetně telefonního kontaktu na zodpovědnou osobu. V čl. 2. bod 2 „od vzdálenosti 300 m od zastavěné části obce“.
Hlasování: 14 – 0 – 1 (**zdržel se:** Ševela Jan)
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 23/17/2018
ZO schvaluje návrh začlenění pomníku T.G.Masaryka do návsi podle návrhu Ing. Akad. arch. Pavla Provazníka.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 24/17/2018
ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2018.
Hlasování: 10 – 2 – 3 (**pro:** Ing. Grmolec, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Kučera, Marada, Vachůt, Kovanič, Zahrádka, Mgr. Ševela Pavel, Machalínek, **proti:** Ing. Šťastný, Ševela Jan, **zdržel se:** Jetelinová, Ing. Socha, Ing. Benešovský)
Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení č. 25/17/2018
ZO schvaluje změnu názvu Mikroregionu Hovoransko na Mikroregion Moravské Toskánsko.
Hlasování: 5 – 7 – 3 (**pro:** Machalínek, Ing. Šťastný, Ing. Socha, Ševela Jan, Ing. Benešovský, **proti:** Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Ing. Grmolec, Kučera, Vachůt, Zahrádka, Mgr. Pavel Ševela, **zdržel se:** Jetelinová, Marada, Kovanič)
Návrh usnesení nebyl schválen.

František Kučera v.r.	Ing. Josef Grmolec v.r.
místostarosta obce	starosta obce

Vyvěšeno: 29.6.2018
Sňato: