MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV

odbor správních, dopravních a živnostenských agend

Masarykovo nám.1 (30), 69701 KYJOV

Tel.: 518 697 500, fax: 518 697 567, e-mail: urad@mukyjov.cz, ID datové schránky: f28bdah

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Spis zn.: OSDŽA 22444/2019/348
č.j.: OSDŽA10506/20/348

Vyřizuje: Marian Mořický
tel.: 518 697 516
e-mail: m.moricky@mukyjov.cz

Kyjov 27.1.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Kyjov, OSDŽA, jako silniční správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 27.9.2019 podal

Obec Hovorany, IČO 00284904, Hovorany 45, 696 12 Hovorany

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 5 a 6

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Sportovní a oddechové centrum v Hovoranech - změna 1
SO.09 Rozšíření parkoviště
SO.10A Parkoviště
SO.10B Zpevněná plocha dopravního hřiště
SO.11 Komunikace pro cyklisty a pěší
SO.12 Stezka pro pěší
SO.13 Chodníky

na pozemku parc. č. 6367, 6420, 7034, 7110, 7114, 7122, 7123, 7124/1, 7125, 7133, 7136, 7150 v katastrálním území Hovorany. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- SO.09 Rozšíření komunikace

  Stávající stav: komunikace místní obslužná bez obrubníku, komunikace sloužící především pro majitele vinných sklepů. Komunikace slouží jako příjezdová silnice ke sklepům a současně také jako parkovací stání osobních aut. Stávající materiálové provedení - asfalt.

  Nový stav: MQ2 5,5/5,5/30 - komunikace je navržena místní obslužná s obrubníkem, dvoupruhová směrově nerozdělená s návrhovou rychlostí 30 km/h. Rozšíření v šířce 2,0 m bude provedeno z betonové dlažby - materiálově i barevně odlišené od stávající komunikace, sloužící také jako vyznačení parkování aut na komunikaci. Rozšíření komunikace bude výškově plynule

navazovat na příčný a podélný sklon stávající místní komunikace. Nové plochy rozšíření budou od stávající komunikace odděleny betonovými obrubníky.

- SO.10A Parkoviště

  Podél stávající komunikace a podél komunikace pro cyklisty a pěší budou vybudovány dvě parkoviště pro osobní vozy. Výškově budou plochy parkovišť navazovat na místní obslužnou komunikaci a na komunikaci pro cyklisty a pro pěší. Celkem je navrženo 11 parkovacích míst včetně stání vyhrazeného pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace (OSSP). Parkoviště pro osobní auta bude provedeno technologií štěrkových trávníků. Konstrukce vyhrazeného stání bude z betonové dlažby zámkové. Parkoviště jsou navrženy technologií štěrkových trávníků. Příčný spád jednotlivých parkovišť bude 2,5% směrem od komunikace.

- SO.10B Zpevněná plocha dopravního hřiště

  V místě podél místní komunikace bude vybudována zpevněná plocha dopravního hřiště, které bude občas, při kulturních a společenských akcích, sloužit také jako příležitostné parkoviště pro osobní vozidla a autobusy návštěvníků. Tato zpevněná plocha bude navazovat na místní obslužnou komunikaci manipulačním vjezdem šířky 4,70 m, situovaném v rohu zpevněné plochy. Zpevněná plocha bude s asfaltovým povrchem, pro občasný pojezd vozidel nad 12 t. Zpevněná plocha plynule navazuje na příčný a podélný sklon stávající místní komunikace, sleduje stávající terén, který je přirozeně spádován směrem k rybníku.

- SO.11 Komunikace pro cyklisty a pěší

  Komunikace je navržena místní obslužná s obrubníkem pro cyklisty a pěší. Šířka komunikace je 3 m. Kolmé napojení na stávající komunikaci bude opatřeno zábranou vjezdu na komunikaci. Komunikace bude využívána také pro příjezd údržby rybníku a okolí rybníku - cca 3 x ročně. Materiálové provedení - mlatový povrch do betonových obrub. Nová komunikace plynule navazuje na obou koncích na příčný a podélný sklon stávajících místních komunikací. Komunikace kopíruje stávající terén. Příčný spád 2%.

- SO.12 Stezka pro pěší

  Komunikace je navržena jako stezka pro pěší, jako rekreační plocha, sportovní a vycházková chůze, běh. Šířka stezky je 1,5 m. Kolmé napojení na stávající komunikaci bude opatřenou zábranou vjezdu na komunikaci. Komunikace nebude využívána pro příjezd mechanizace údržby rybníku. Vzdálenost od břehové hrany je 6 m, čímž je zachován prostor pro přístup mechanizace k rybníku. Materiálové provedení - mlatový povrch do betonových obrub. Nová komunikace plynule navazuje na obou koncích na příčný a podélný sklon stávajících místních komunikací. Komunikace kopíruje stávající terén. Příčný spád 2%.

- SO.13 Chodníky

  Nové chodníky zpřístupní a propojí nově navržené objekty. Přístupový chodník ke stávající provozovně občerstvení - betonová zámková dlažba do betonových obrub. Dále bude vybudován chodník k muzeu vinařství - mlatový povrch do betonových obrub. Šířka chodníku je 1,5 m. Kolmé napojení na komunikaci bude opatřeno položeným obrubníkem a varovným pruhem š. 400 mm s reliéfním povrchem dlažby. Plocha zámkové dlažby - 52 m2, plocha mlatový povrch - 28 m2. Nové chodníky plynule navazují na místní komunikaci. Chodníky kopírují stávající terén. Příčný spád 2%.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu, tj. odboru správních, dopravních a živnostenských agend MěÚ Kyjov.
2. Lhůta výstavby: 12/2021.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Upozorňujeme, že stavebník je povinen dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění (o státní památkové péči) záměr výstavby oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Za nesplnění výše uvedené povinnosti dle § 39 odst. 1 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb. může být příslušným odborem krajského úřadu uložena pokuta do výše 10 000,- Kč. Dojde-li při provádění staveb k

nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.

5. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a v ní citovaných závazných technických norem.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky, fyzickou resp. právnickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Při provádění stavby musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby dle ust. § 160 stavebního zákona. Před zahájením stavebních prací bude speciálnímu stavebnímu úřadu nahlášen zhotovitel stavby.
8. V případě zásahu do vozovky a uzavření méně než poloviny jednoho jízdního pruhu (silnice II. a III. třídy), zajistí zhotovitel dopravní značení překážky dle vyhl. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích v platném znění. Při větším zásahu je nutné požádat odbor správních a dopravních agend MěÚ Kyjov o povolení uzavírky silnice (silnice II. a III. třídy) dle ust. § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění. Žádost o povolení uzavírky se doručí odboru správních, dopravních a živnostenských agend MěÚ Kyjov nejpozději 30 dní přede dnem zahájení prací. Náležitosti žádosti jsou stanovené v ust. § 39 vyhlášky č. 104/97 Sb. v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
9. Žadatel zajistí vytýčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou (zákon č. 360/1992 Sb., 200/1994 Sb., o zeměměřičství).
10. Před zahájením prací zajistí žadatel vytyčení všech pozemních inženýrských sítí a vedení v ploše stavby a v možných ochranných pásmech sítí a vedení. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu a projednáno s příslušným správcem sítě, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
12. Při provádění stavby bude zajištěno pravidelné čištění popř. kropení komunikací používaných pro účely stavby, tak aby byla vždy zajištěna jejich bezpečná sjízdnost popř. schůdnost, nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí.
13. Okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžováno hlukem, prachem a vibracemi.
14. Po dobu výstavby bude zachována možnost příjezdu a přístupu ke všem nemovitostem, k nimž budou přístupové komunikace dotčeny stavbou. Případná omezení musí být včas projednána s uživateli těchto nemovitostí.
15. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se prováděné stavby a musí být veden stavební deník dle ust. § 157 stavebního zákona, ve kterém bude zaznamenáván postup stavebních prací. Schválená dokumentace musí být stále na staveništi i k nahlédnutí kontrolním orgánům.
16. Dešťově popř. dotčené splaškové a odpadní vody budou svedeny tak, aby neškodily stavbě ani okolí. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
17. Terén staveniště popř. dotčené okolí stavby musí být před kolaudací srovnán, uveden do původního stavu, stavební rumisko a výkopový materiál může být odvážen pouze na skládku určenou příslušným obecním úřadem.
18. Stavba nesmí být zahájena, dokud toto stavební povolení nenabude právní moci.

19. Případné škody způsobené výstavbou nebo v její souvislosti budou odstraněny na náklad žadatele příp. hrazeny podle platných předpisů (ust. § 420 občanského zákoníku).
20. Stavební povolení pozbývá platnosti jestliže do dvou let ode dne kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona) (ust. § 420 občanského zákoníku).
21. Dle ust. § 122 stavebního zákona, je po dokončení stavby stavebník povinen požádat speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu.
22. Ke kolaudaci bude předložen výkres geometrického zaměření nově budovaných staveb (přístaveb), inženýrských sítí a komunikace včetně napojení na ostatní komunikaci a doklady o vytýčení stavby subjektem tomu oprávněným.
23. Vlastník stavby je povinen uschovat úplnou dokumentaci se všemi schvalovacími rozhodnutími týkajícími se stavby. Při změně vlastníka stavby je povinen předat tyto dokumenty svému nástupci. Stavební povolení je závazné i pro právní nástupce.
24. V průběhu celé výstavby musí být plně zajištěny následující podmínky stanovené v jednotlivých vyjádření správců inženýrských sítí, dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení:
    - Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, Č.j.: OŽPÚP60926/17/ozp_sek ze dne 20.10.2017:
        - Jelikož se v okolí stavby vyskytují dřeviny, požadujeme veškeré stavební práce provádět v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. S touto normou musí být prokazatelně seznámeny osoby, které výše uvedené práce budou provádět.
        - S odpady vzniklými při realizaci musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadech. Musí být využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a s respektováním hierarchie nakládání s odpady dle ust. §9a zákona o odpadech.
    - Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí, Č.j.: OŽPÚP48872/17/380 ze dne 14.8.2017:
        - Při výstavbě a provozu nesmí být ohroženy povrchové a podzemní vody závadnými látkami vodám.
        - Souhlas ke stavbě „Sportovní a oddechové centrum v Hovoranech – změna 1“ lze použít pro stavební řízení a vydává se na dobu životnosti stavby.
    - Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí, Č.j.: OŽP/9360/2012/379 ze dne 30.11.2012:
        - Investor vytýčí před vstupem na pozemek plochu trvale odnímané zemědělské půdy značkami trvalejšího charakteru a zabezpečí, aby při realizaci stavby nebyl narušován ostatní zemědělský půdní fond.
        - Investor zajistí na vlastní náklad sejmutí ornice o mocnosti 25 cm a podorničí o mocnosti 15 cm z parcel určených k odnětí. Skrytá zemina bude uložena na okraji území určeného k zástavbě do deponie tak, aby nebránila výstavbě a nedošlo k jejímu poškození a znehodnocení. Protože se jedná o krátkodobé uložení, není třeba deponii zatravnit, ale veškerý vzešlý plevel je nutno včas posekat, aby nedošlo k zaplevelení. Skrytá zemina bude rozprostřena na pozemek KN p.č. 7153 a 1474/159 v k.ú. Hovorany, případný přebytek zeminy se použije při realizaci ozelenění a sadových úprav veřejných ploch obce Hovorany. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vede investor protokol (pracovní deník). V protokolu (pracovním deníku) se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.
        - Při provádění stavby bude investor dodržovat obecné zásady ochrany zemědělského půdního fondu vycházející zejména z ustanovení § 8 zákona.
    - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Č.j.: 763482/19 ze dne 21.10.2019:
        - Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízení nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN.
        - Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN.
        - Stavebník písemně oznámí na místně příslušné pracoviště ochrany sítě Brno termín zahájení prací.
        - Pro zahájení administrace přeložky a vypracování cenově technického návrhu kontaktujte – tel. 238462753, 724124045.

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojížděné plochy.
- Zpevněné plocha nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

• Policie ČR, Krajské ředitelství policie JMK, Č.j.: KRPB-221441-1/ČJ-2017-060606 ze dne 25.9.2017
- Provedení a umístění dopravního značení bude v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a dle příslušných platných norem a technických podmínek TP 65 „Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích“, TP 133 „Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích“.
- Všechny součásti dopravní značky musí být schváleného typu.
- Pro realizaci stavby budou dodrženy podmínky dotčených orgánů a organizací, přičemž provedením a zřízením stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
- Pokud v rámci realizace stavby bude třeba omezit provoz na pozemních komunikacích, je nutno předem předložit dopravnímu inspektorátu v Hodoníně žádost o vyjádření s přesnými termíny a návrhem přechodného dopravního značení k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. O stanovení přechodné úpravy provozu rozhodne příslušný silniční správní úřad.

• E.ON Distribuce, a.s., zn.: E7456 – 26009282 ze dne 2.10.2019. Bude zajištěno:
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
- Vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. Vytýčení kabelů zajistí – tel. 51830-5229.
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak min. dovolené vzdálenosti od vedení.
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění distribuční soustavy.
- Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na tel. 800225577.

• E.ON Distribuce, a.s., zn.: M49992 –27003315 ze dne 3.12.2019
- Případná kolize s distribučním zařízením v majetku E.ON Distribuce a.s. (dále jen ECD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 z. č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.
- V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení VN, NN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECD nápravná opatření, a to na základě písemné objednávky investora předané na ECD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

- Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů. Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECD).
- Upozorňujeme, že musí být zajištěn trvalí přístup k nadzemnímu vedení VN 22 kV. Zpřístupnění je možné vyplocením veden í mimo stavbu, resp. je možné zřídit příjezdovou bránu z veřejně přístupné komunikace o šířce 3 m a opatřenou zámkem ECD.
- Veškeré stavební objekty musí být umístěny v min. vodorovné vzdálenosti 7 m od krajního vodiče nadzemního vedení VN 22 kV.
- Uvažovaná stavby musí respektovat ochranná pásma distribuční trafostanice tj. vzdálenost min. 10 m. Distribuční trafostanice musí být trvalé přípustná z veřejného prostranství.
- Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem – 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECD ke kontrole dodržení min. Výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
- Upozorňujeme, že musí být zajištěn přístup k nadzemnímu vedení VN 22 kV. V ochranném pásmu nadzemního vedení – tj. ve vodorovné vzdálenosti 7 m od krajního vodiče na každou stranu nesmí růst porosty více jak 3 m. Po jedné straně podpěrných bodů nadzemního vedení VN 22 kV musí být zachován obslužný pás o šířce min. 3 m.
- Případné betonové základy včetně obruby je nezbytné umístit min. 0,5 m od kabelových rozvodů. Projektová dokumentace bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.
- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
  c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život zdraví či majetek osob
  d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce a.s. Vytýčení kabelů zajistí – tel. 51830-5229.
- Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání zástupce ECD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- Po dokončení stavby připomínáme, že je dále zakázáno:
  a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit v vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

- Povodí Moravy, s.p., zn.: PM056122/2017-203/No ze dne 8.11.2017
  - Požadujeme písemně oznámit min. 7 pracovních dní předem Povodí Moravy, s.p. provozu Veselí nad Moravou zahájení prací.
  - Během stavby nesmí dojít ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány ani na břehu a v blízkosti vodního toku.
  - Požadujeme přizvat zástupce Povodí Moravy, s.p. provoz Veselí nad Moravou k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření.
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.,zn.: 2/T/19/4307 ze dne 23.10.2019
  - Respektovat stávající veřejný vodovod a gravitační a výtlačnou kanalizaci včetně ochranných pásem dle zákona č.76/2006 Sb., kterým se mění zákon 274/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a čerpací stanici odpadních vod. Výše uvedené inženýrské sítě je nutno respektovat včetně ochranného pásma dle zákona č. 76/2006 Sb., kterým se mění zákon 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
  - Sloupy VO, stromy, navrhované prvky (pergoly apod.) a parkoviště vybudovat mimo ochranné pásmo stávajícího veřejného vodovodu a kanalizace.
  - Rozšíření komunikace realizovat tak, aby se vodovod nacházel mimo komunikaci.
  - Přeložku sdělovacího vedení uložit ve vzdálenosti min. 0,6 m od potrubí veřejného vodovodu. V úsecích, kde to dovolí prostorové podmínky, požadujeme tuto vzdálenost zvětšit na 1,0 – 1,5 m.
  - Do kanalizace nesmí být odvedeny vody technologické z viničného hospodářství.
  - Dešťové vody z nových zpevněných ploch budou dle PD odvedeny na terén a zasakovány (nebudou odvedeny do veřejné kanalizace).
  - Při výstavbě výše uvedené akce, zejména při hutnění a pojíždění těžké techniky, musí být stávající vodovod a kanalizace zajištěna tak, aby nedošlo k jejímu poškození nebo zhoršení technického stavu.
  - Poklopy armatur na veřejném vodovodu osadit do nivelety nově navržených povrchů, rámy kanalizačních šachet zapravit do konstrukce nových povrchů. Výstavbou nových zpevněných povrchů nesmí dojít k znepřístupnění poklopů na vodovodu a kanalizaci tj. poklopů Š+H+domovních uzávěrů a poklopů kanalizačních šachet.
  - Při výstavbě respektovat ochranné pásmo sítí, min. však ustanovení ČSN 73 6005 a „Hodonínské vodovodní a kanalizační standardy.
  - Před zahájením výkopových prací požadujeme přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací Kyjov, tel.518612407, k vytyčení stávajícího vodovodu a kanalizace. O tomto sepsat zápis. Vytýčení sítí pořizuje stavebník na své náklady - dle platného ceníku prací a služeb VaK Hodonín, a.s.).
  - Před záhozem a k závěrečné kontrolní prohlídce stavby přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací Kyjov z důvodu kvalitativní kontroly provedených prací.
  - Za správnost PD odpovídá dle zákona č.183/2006 Sb., (stavebního zákona), §158 §159, zpracovatel PD, který musí mít k této činnosti odpovídající oprávnění.
  - Platnost tohoto stanoviska je omezena na 1 rok od data vystavení. Při jakékoliv změně je nutno si vyžádat nové stanovisko.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Žádné námitky účastníků tohoto stavebního řízení nebyly uplatněny.

ODŮVODNĚNÍ

Stavebník

Obec Hovorany, IČO 00284904, Hovorany 45, 696 12 Hovorany
podal na MěÚ Kyjov odbor správních, dopravních a živnostenských agend žádost o vydání stavebního povolení na stavbu

Sportovní a oddechové centrum v Hovoranech - změna 1
SO.09 Rozšíření parkoviště
SO.10A Parkoviště
SO.10B Zpevněná plocha dopravního hřiště
SO.11 Komunikace pro cyklisty a pěší
SO.12 Stezka pro pěší
SO.13 Chodníky

na pozemku parc. č. 6367, 6420, 7034, 7110, 7114, 7122, 7123, 7124/1, 7125, 7133, 7136, 7150 v katastrálním území Hovorany. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

MěÚ Kyjov, stavební úřad vydal dne 29.1.2018 pod Č.j.: SÚ8376/18/243 / SÚ 11224/2017/243Vá územní rozhodnutí o umístění stavby a dne 2.12.2019 pod Č.j.: SÚ10589/19/243 / SÚ 20326/2019/243Vá udělil podle § 15 odst. 2 stavebního zákona souhlas s vydáním stavebního povolení.
Speciální stavební úřad v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád oznámil písemností Č.j.: OSDŽA22444/19/348 ze dne 20.12.2019 zahájení stavebního řízení a jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Současně v písemnosti stanovil účastníkům řízení a dotčeným orgánům lhůtu pro podání námitek a vyzval dotčené orgány ke sdělení stanoviska.

K řízení byly doloženy tyto doklady:

1. projektová dokumentace pro stavební řízení
2. vyjádření a stanoviska:
    - Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, Č.j.: OŽPÚP60926/17/ozp_sek ze dne 20.10.2017
    - Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, Č.j.: OŽPÚP48872/17/380 ze dne 14.8.2017
    - Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, Spis. zn.: OŽP/9360/2012/379 ze dne 30.11.2012
    - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Č.j.: 763482/19 ze dne 21.10.2019:
    - Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, KRPB-221441-1/ČJ-2017-060606 ze dne 25.9.2017
    - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Ev.č.: HSBM-2-50-17/5-POKŘ-2017 ze dne 18.10.2017
    - Krajská hygienická stanice JM kraje, Č.j.: KHSJM 55354/2017/HO/HOK ze dne 5.10.2017
    - E. ON Distribuce, a.s., zn.: E7456 – 26009282 ze dne 2.10.2019
    - E. ON Distribuce, a.s., zn.: M49992 – 27003315 ze dne 3.12.2019
    - GridServices, s.r.o., zn.: 5002008752 ze dne 16.10.2019
    - Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., zn.: 2/T/19/4307 ze dne 23.10.2019
    - Povodí Moravy, s.p., zn.: PM056122/2017-203/No ze dne 8.11.2017
    - HC KABEL, s.r.o. Č.j.: 17/06/20/01 ze dne 20.6.2017

Až do dne lhůty pro sdělení námitek byla dána účastníkům řízení možnost nahlédnout do podkladů rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odboru správních, dopravních a živnostenských agend.

Připomínky a stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů jsou řešeny v podmínce stavebního povolení – viz. Bod 24 výrokové části tohoto rozhodnutí.
Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek, nebyla doručena žádná připomínka ani námitka proti vydání stavebního povolení.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 16 zákona o pozemních komunikacích a v § 111 stavebního zákona a posoudil vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a účastníků řízení.
V průběhu stavebního řízení byl zajištěn vzájemný soulad stanovisek dotčených orgánů a řešeny připomínky účastníků řízení.

Závěrem lze konstatovat, že uskutečněním ani užíváním stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení, zákonem o pozemních komunikacích, předpisy vydanými k jeho provedení, zvláštními předpisy a příslušnými závaznými technickými normami, že nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby a provedení stavby, a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Nutno dodržet podmínky uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Protože se jedná o stavbu liniového charakteru, oznamuje speciální stavební úřad stavební povolení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška bude v souladu s §25 odst. 2 správního řádu, vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kyjov (rozhodný termín z hlediska doručení) a na dotčeném obecním úřadu – OÚ Hovorany. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Okruh účastníků řízení je speciálním stavebním úřadem stanoven dle § 109 stavebního zákona a jejich postavení dle § 27 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst.1 správního řádu, podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje Brno – odboru dopravy, prostřednictvím odboru správních, dopravních a živnostenských agend, oddělení dopravních agend.

Podle § 82 odst.1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění je nepřípustné.

Podle § 82 odst.2 správního řádu musí z odvolání být patrno, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

otisk razítka

Ing. Bc. Zdena Kyněrová
vedoucí odboru
správních, dopravních a živnostenských agend

Toto povolení musí být vyvěšeno po dobu min. 15-ti dnů na úřední desce úřadu.

Vyvěšeno dne:…….

razítko a podpis oprávněné osoby

Sejmuto dne:……

razítko a podpis oprávněné osoby

Poplatek:
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha pro stavebníka
Ověřená projektová dokumentace stavby po nabytí právní moci rozhodnutí

Doručí se:
stavebník, navrhovatel dle § 27 odst. 1písm. a) SŘ
Obec Hovorany, IDDS: jd7bqv7

Účastník řízení podle § 27 odst. 2, 3 SŘ - doručení veřejnou vyhláškou
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
HC KABEL, s.r.o., IDDS: jym9wxb
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Veřejnou vyhláškou bude toto povolení doručeno všem vlastníkům sousedních pozemků
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
Katastrální území Hovorany
parc. č. 7134, 1304, 7132, 7135, 7124/2, 7113, 7112, 7111, 1234, 1233, 7109, 7095, 7093, 7092, 7091, 7089, 7087, 7085, 7082, 7079, 7137, 7049, 7046, 6415

dotčené orgány a ostatní – doručení jednotlivě
Městský úřad Kyjov, stavební úřad, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov
Městský úřad Kyjov, Odbor živ. prostředí a úz. plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38, 697 01 Kyjov
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Hodonín, IDDS: jydai6g
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv
Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, Územní pracoviště Hodonín, IDDS: jaaai36