MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV

odbor správních, dopravních a živnostenských agend

Masarykovo nám.1 (30), 69701 KYJOV

Tel.: 518 697 500, fax: 518 697 567, e-mail: urad@mukyjov.cz, ID datové schránky: f28bdah

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Spis zn.: OSDŽA 22444/2019/348
č.j.: OSDŽA113454/19/348

Vyřizuje: Marian Mořický
tel.: 518 697 516
e-mail: m.moricky@mukyjov.cz

Kyjov 20.12.2019

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Hovorany, IČO 00284904, Hovorany 45, 696 12 Hovorany

(dále jen "stavebník") dne 27.9.2019 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Sportovní a oddechové centrum v Hovoranech - změna 1
SO.09 Rozšíření parkoviště
SO.10A Parkoviště
SO.10B Zpevněná plocha dopravního hřiště
SO.11 Komunikace pro cyklisty a pěší
SO.12 Stezka pro pěší
SO.13 Chodníky

na pozemku parc. č. 6367, 6420, 7034, 7110, 7114, 7122, 7123, 7124/1, 7125, 7133, 7136, 7150 v katastrálním území Hovorany. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- SO.09 Rozšíření komunikace

  Stávající stav: komunikace místní obslužná bez obrubníku, komunikace sloužící především pro majitele vinných sklepů. Komunikace slouží jako příjezdová silnice ke sklepům a současně také jako parkovací stání osobních aut. Stávající materiálové provedení - asfalt.

  Nový stav: MQ2 5,5/5,5/30 - komunikace je navržena místní obslužná s obrubníkem, dvoupruhová směrově nerozdělená s návrhovou rychlostí 30 km/h. Rozšíření v šířce 2,0 m bude provedeno z betonové dlažby - materiálově i barevně odlišené od stávající komunikace, sloužící také jako vyznačení parkování aut na komunikaci. Rozšíření komunikace bude výškově plynule navazovat na příčný a podélný sklon stávající místní komunikace. Nové plochy rozšíření budou od stávající komunikace odděleny betonovými obrubníky.

- SO.10A Parkoviště

  Podél stávající komunikace a podél komunikace pro cyklisty a pěší budou vybudovány dvě parkoviště pro osobní vozy. Výškově budou plochy parkovišť navazovat na místní obslužnou komunikaci a na komunikaci pro cyklisty a pro pěší. Celkem je navrženo 11 parkovacích míst včetně stání vyhrazeného pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace (OSSP). Parkoviště pro osobní auta bude provedeno technologií štěrkových trávníků. Konstrukce vyhrazeného stání bude z betonové dlažby zámkové. Parkoviště jsou navrženy technologií štěrkových trávníků. Příčný spád jednotlivých parkovišť bude 2,5% směrem od komunikace.

- SO.10B Zpevněná plocha dopravního hřiště

V místě podél místní komunikace bude vybudována zpevněná plocha dopravního hřiště, které bude občas, při kulturních a společenských akcích, sloužit také jako příležitostné parkoviště pro osobní vozidla a autobusy návštěvníků. Tato zpevněná plocha bude navazovat na místní obslužnou komunikaci manipulačním vjezdem šířky 4,70 m, situovaném v rohu zpevněné plochy. Zpevněná plocha bude s asfaltovým povrchem, pro občasný pojezd vozidel nad 12 t. Zpevněná plocha plynule navazuje na příčný a podélný sklon stávající místní komunikace, sleduje stávající terén, který je přirozeně spádován směrem k rybníku.

- SO.11 Komunikace pro cyklisty a pěší

  Komunikace je navržena místní obslužná s obrubníkem pro cyklisty a pěší. Šířka komunikace je 3 m. Kolmé napojení na stávající komunikaci bude opatřeno zábranou vjezdu na komunikaci. Komunikace bude využívána také pro příjezd údržby rybníku a okolí rybníku - cca 3 x ročně. Materiálové provedení - mlatový povrch do betonových obrub. Nová komunikace plynule navazuje na obou koncích na příčný a podélný sklon stávajících místních komunikací. Komunikace kopíruje stávající terén. Příčný spád 2%.

- SO.12 Stezka pro pěší

  Komunikace je navržena jako stezka pro pěší, jako rekreační plocha, sportovní a vycházková chůze, běh. Šířka stezky je 1,5 m. Kolmé napojení na stávající komunikaci bude opatřenou zábranou vjezdu na komunikaci. Komunikace nebude využívána pro příjezd mechanizace údržby rybníku. Vzdálenost od břehové hrany je 6 m, čímž je zachován prostor pro přístup mechanizace k rybníku. Materiálové provedení - mlatový povrch do betonových obrub. Nová komunikace plynule navazuje na obou koncích na příčný a podélný sklon stávajících místních komunikací. Komunikace kopíruje stávající terén. Příčný spád 2%.

- SO.13 Chodníky

  Nové chodníky zpřístupní a propojí nově navržené objekty. Přístupový chodník ke stávající provozovně občerstvení - betonová zámková dlažba do betonových obrub. Dále bude vybudován chodník k muzeu vinařství - mlatový povrch do betonových obrub. Šířka chodníku je 1,5 m. Kolmé napojení na komunikaci bude opatřeno položeným obrubníkem a varovným pruhem š. 400 mm s reliéfním povrchem dlažby. Plocha zámkové dlažby - 52 m2, plocha mlatový povrch - 28 m2. Nové chodníky plynule navazují na místní komunikaci. Chodníky kopírují stávající terén. Příčný spád 2%.

Městský úřad Kyjov, OSDŽA, jako silniční správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

23.1.2020.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kyjov, odbor správních, dopravních a živnostenských agend, oddělení dopravních agend úřední dny: Po 8-17,St 8-17, Út,Pá 8-14).

Protože se jedná o stavbu liniového charakteru, oznamuje se zahájení stavebního řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška bude v souladu s § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kyjov (rozhodný termín z hlediska doručení) a na dotčeném obecním úřadu – OÚ Hovorany. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kyjov, OSDŽA, úřední dny Po 8-17,St 8-17, Út 8-15,Pá 8-14:30 hod., polední přestávka 11-12 hod.).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Ing. Bc. Zdena Kyněrová
vedoucí odboru
správních, dopravních a živnostenských agend

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce úřadu a elektronicky systémem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Obec žádáme o vyvěšení tohoto oznámení, povolení na úřední desce úřadu po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání po jeho sejmutí.

Obdrží:

stavebník, navrhovatel dle § 27 odst. 1písm. a) SŘ
Obec Hovorany, IDDS: jd7bqv7

Účastník řízení podle § 27 odst. 2, 3 SŘ - doručení veřejnou vyhláškou
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
HC KABEL, s.r.o., IDDS: jym9wxb
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Veřejnou vyhláškou bude toto oznámení o zahájení stavebního řízení doručeno všem vlastníkům sousedních pozemků
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
Katastrální území Hovorany
parc. č. 7134, 1304, 7132, 7135, 7124/2, 7113, 7112, 7111, 1234, 1233, 7109, 7095, 7093, 7092, 7091, 7089, 7087, 7085, 7082, 7079, 7137, 7049, 7046, 6415

dotčené orgány a ostatní – doručení jednotlivě
Městský úřad Kyjov, stavební úřad, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov
Městský úřad Kyjov, Odbor živ. prostředí a úz. plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38, 697 01 Kyjov
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Hodonín, IDDS: jydai6g
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv
Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, Územní pracoviště Hodonín, IDDS: jaaai36