Anonymizováno dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

Zápis
z 11. zasedání Zastupitelstva Obce Hovorany
konaného dne 13. 12. 2016 od 17.00 hodin
v sále sokolovny

Přítomno: dle prezenční listiny 14 členů ZO
nepřítomen: Ing. Pavel Vykydal
občané: dle prezenční listiny

1. **Úvod a zahájení**
Starosta obce a řídící jednání Ing. Josef Grmolec zahájil jednání v 17.00 hodin přivítáním členů Zastupitelstva Obce Hovorany (dále ZO) a konstatoval, že je přítomno 14 členů ZO, nepřítomen je pan Ing. Pavel Vykydal. Ing. Grmolec poté předal slovo řídící dnešní schůze Ing. Renatě Ivičičové.

2. **Jmenování zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu**
Ing. Ivičičová navrhla zapisovatelkou dnešního jednání paní Ditu Ježovou. Dále navrhla 2 ověřovatele zápisu, a to Mgr. Evu Zajícovou a pana Zdeňka Machalínka. Všichni Navržení souhlasí se jmenováním.

3. **Připomínky k navrženému programu, jeho schválení včetně způsobu schvalování jednotlivých bodů programu**
Ing. Ivičičová navrhla přesunutí jednacího bodu č. 13 za jednací bod č. 4, z důvodu přítomnosti Ing. Staňky, který je dojíždějící.

Návrh usnesení č. 1/11/2016
ZO schvaluje přesunutí jednacího bodu č. 13 za jednací bod č. 4.
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

Návrh usnesení č. 2/11/2016
ZO schvaluje navržený program jednání včetně změny.
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

4. **Kontrola usnesení, úkolů**
Přednesl Ing. Grmolec.
- nahrávání videa – smlouva byla do 1. 12. 2016, dnešní nahrávka je na objednávku
- přehled financí a majetku Obce přílohou pozvánky
- počet zasedání zastupitelstev v Kyjově je stejný jako v Hovoranech, jednou výjimečně měli ZO za měsíc – minule podaná informace nebyla přesná
- tabulka odpadů za 3.Q/2016
- zdůvodnění pozdějšího zaslání podkladů pro ZO – manželé Božena a Jan Ivičičovi,
- zdůvodnění pozdějšího zaslání podkladů – E.ON

Ing. Šťastný – proč je v tabulce odpadů částka za výsyp skla

p. Ježová – jedná se o částku za dopravu – odvoz skla ze SDO

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení a úkolů.

13. **a) Návrh OZV č. 2/2016 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu**
b) Dodatek č. 1/2016 k OZV č. 2/2016 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu

Úvodem odvysílal a okomentoval prezentaci „Prezentace Hovorany stanovení slev na rok 2017 pan Ing. Radek Staňka.
p. Čevela – když je váha větší než 4,5kg (např. 4,70kg, 4,80kg) je pytel neuznán
Ing. Staňka – je na ZO, aby zvážilo změnu hranice hmotnosti
p. Čevela – mám popelnici 240 l, kolik se mi při vývozu započítává, když ji dám ke svozu zcela nenaplněnou
Ing. Staňka – započítává se celá
p. Čevela – dětské pleny „prý" nesmrdí
Ing. Staňka – když je popelnice otevřená a není v ní bioodpad tak nesmrdí
Ing. Šťastný – proč se neuzná celý pytel, a ne jen to co je nad limit?
Ing. Staňka – systém je nastaven na odpad, který vzniká při každodenní činnosti domácnosti ne na firemní
p. Čevela – (dotaz směřován na p. Zahrádku) – zda pochopil systém bodování
p. Zahrádka – ano, horní hranice 4,5 kg se mi také nelíbí, např. 4,8kg
Ing. Staňka – výši horní hranice může stanovit ZO
Ing. Šťastný – již dříve jsem upozorňoval na odklánění SKO z popelnic – vše co můžete dávejte do separovaného odpadu (např. linoleum, staré kbelíky …)
Mgr. Ševela – pro letošní rok jsou hranice hmotností zrušeny – to jsme slíbili, budou platit až od příštího roku
p. Marada – nechme stanovení hmotností a celý systém na Ing. Staňkovi, který s tím má zkušenost cca 7 let z řady obcí
p. Marada - na běžný odpad z domácnosti uvedené hmotnosti stačí
Ing. Grmolec – v kolika obcích funguje Váš systém (dotaz na Ing. Staňku)
Ing. Staňka – systém funguje ve 32 obcích (v okolních obcích – Milotice, Kobylí, Terezín, … funguje stejný systém jako u Vás, v dalších obcích je systém založen na objemu, ten ale není tak efektivní)
Ing. Ivičičová – do systému jsou zapojeni všichni, i ti kteří nevyplnili dotazník, ale dali pytle ke svozu. Někteří dávají separovaný odpad do zvonů a kontejnerů, ale ne do pytlů, proto nemají slevu, je třeba tuto informaci šířit dál
Ing. Grmolec – žádný systém není zcela spravedlivý, odpad umístěný do kontejnerů je bez kódů, není identifikace občana, není sleva.
p. Ševela – „rekreanti" (lidé, kteří vlastní v obci nemovitost, ale nejsou zde hlášení k TP) a vytváří odpad by měli mít možnost uložit odpad na SDO – upravit vyhlášku
p. Kučera – „rekreanti" platí poplatek ve výši poplatku za jednu osobu/rok a mají možnost ukládat odpad na SDO nebo přistavit popelnici k vývozu
Ing. Benešovský – mají starší lidé možnost vyplnit dotazník i jinak ne přes PC

Ing. Staňka – zajít na OÚ za paní Ježovou, možnost vyplnit ručně

a) Ing. Grmolec přednesl návrh OZV č. 2/2016 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.
Vyhláška je stejná jako loňská – změna je v článku č. 4 Sazba poplatku
Sazba činí 500,-Kč a je tvořena
a) z částky 250,-Kč za kalendářní rok
b) z částky 250,-Kč za kalendářní rok. Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.
dříve bylo v bodě b) 150,-Kč za kalendářní rok.
Náklady pro výpočet poplatku jsou uvedeny v příloze OZV. Další změna je v článku č. 6 Osvobození a úlevy, odst. 3 nově body c) a d)

Ing. Šťastný – počítáme náklady z roku 2015 na SKO, vratky za rok 2015 jsou ve výši 352 961,-Kč, při odečtení od nákladů vychází průměr na 288,-Kč/osobu. Náklady by měly být poníženy o vratky.
Ing. Grmolec – zákon říká, že cena se stanovuje na základě skutečných nákladů obce za předchozí kalendářní období, nic se neodečítá
Ing. Šťasný – doposud jsme zohledňovali, doporučuji 350,- Kč pro všechny, další rok dle vyhlášky
p. Kučera – žádné odpočty loni nebyly, již loni se tento dotaz řešil, nic se neodečítá
Ing. Šťastný – na kolik vyjde SKO versus vratky, nový systém není celý rok, ztrácí se odměna
p. Kučera – náklady nejsou jen za sběr, je zde i úklid obce, likvidace bioodpadu, odvoz věnců ...
Ing. Šťastný – to je v kategorii velkoobjemového odpadu
p. Kučera – není tam doprava, práce lidí
Ing. Grmolec – 85 % občanů bude mít určitě slevu, motivace musí být – nejlepší a nejhorší třídič, jinak to nemá smysl
Ing. Šťastný – dříve se utratilo 2,4 mil. Kč
Ing. Grmolec – srovnáváš nesrovnatelné, byla jiná ekonomická doba
p. Ševela – udělat náplatky na auta – více se odveze

Ing. Šťastný - protinávrh usnesení
Návrh usnesení č. 3/11/2016
ZO schvaluje: v bodě sazba poplatku stanovit pro rok 2015 sazbu 350,-Kč a od roku 2018 se bude počítat podle směrnice.
Hlasování: 3 – 9 – 2 (**pro:** Machalínek, Ing. Šťastný, Ing. Socha, **proti:** Ing. Grmolec, Kučera, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Mgr. Ševela, Kovanič, Marada, Vachůt, Zahrádka, **zdržel se:** Ing. Benešovský, Ševela)
Návrh usnesení nebyl přijat.

Návrh usnesení č. 4/11/2016
ZO schvaluje poplatek za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu ve výši 500,-Kč za občana a rok.

Hlasování: 9 – 0 – 5 (**pro:** Ing. Grmolec, Kučera, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Mgr. Ševela, Kovanič, Marada, Vachůt, Zahrádka, **zdržel se:** Ing. Benešovský, Ing. Socha, Ing. Šťastný, Machalínek, Ševela)
Návrh usnesení byl přijat.

Návrh usnesení č. 5/11/2016
ZO schvaluje hodnotu EKO bodu ve výši 10,-Kč.
Hlasování: 13 – 0 – 1 (**zdržel se**: Ing. Benešovský)
Návrh usnesení byl přijat.

Návrh usnesení č. 6/11/2016
ZO schvaluje slevu ve výši 20 % stanoveného poplatku poplatníkovi, jehož stanoviště získalo alespoň 0,1 EKO bodu
Hlasování: 13 – 0 – 1 (**zdržel se**: Ševela)
Návrh usnesení byl přijat.

Návrh usnesení č. 7/11/2016
ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.
Hlasování: 12 – 0 – 2 (**zdržel se**: Ing. Šťastný, Ing. Benešovský)
Návrh usnesení byl přijat.

b) Dodatek č. 1/2016 k Obecně závazné vyhlášce č. 2/2016 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu
Návrh usnesení č. 8/11/2016
ZO schvaluje Dodatek č. 1/2016 k Obecně závazné vyhlášce Obce Hovorany č. 2/2016 o místním poplatku za provoz systému, shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

p. Machalínek – jak to bude v lednu vypadat
Ing. Grmolec – bude program, který vypočítá částku k úhradě pro každé stanoviště
p. Rozehnal – jak bude řešen odpad (SKO) od nás
Ing. Grmolec – máte telefon. kontakt na příslušné osoby
p. Rozehnal – kdo má vozit popelnici 2km na stanoviště, kdo opraví cestu – vyjeté koleje
Ing. Ivičičová – rekreační objekt nemusí mít zpevněnou cestu
Ing. Grmolec – kvůli svozu SKO můžete volat na OÚ, tak jsme se domluvili
p. Rozehnalová – dořešit obecní místo svozu
p. Kučera – je u pana Kiliána

5. Informace o činnosti obce od 10. zasedání zastupitelstva obce

Ing. Grmolec:

- v rámci spolupráce Mikroregionu byla získána dotace na sety pro turisty zbytek doplatí MR. V naší obci bylo rozmístěno celkem 5 setů (stůl + 2 ks lavic), odpadkové koše a stojany na kola
- vypracován projekt na opravu místní komunikace za prodejnou Jednoty na dolním konci, a dvě dosud neopravené místní komunikace v Horních Chaloupkách
- byla opravena podlaha v sokolovně (broušení a lakování parket)
- se SÚS řešen návrh kruhové křižovatky U Tabule – Smlouva o právu provedení stavby – pro účely stavebního povolení
- Krátké Noviny II (rozšíření lokality), plánujeme zhotovení zastavovací studie území
- byli vyhlášeny inventury
- závěrečná zpráva ze SF zelná úsporám – zateplení ZŠ, vše v pořádku, dotace 90%, tj. 2,7 mil. Kč
- účast na vyhlášení soutěže „My třídíme nejlépe" – kde se obec umístila na 5. místě v kategorii obcí od 2001 do 10 000 obyvatel z celkového počtu 75 hodnocených obcí a měst
- poděkování od Diakonie za výtěžek ve výši cca 20 tis. Kč z dobročinného koncertu

p. Kučera:
- sečení a mulčování trávy v obci
- ořez stromů a keřů v obci
- štěpkování bioodpadu, v současné době probíhá odvoz ke štěpkování do Hodonína (z důvodu poškození stroje při práci v obci)
- ořez stromů v Hluboké cestě – odvoz dřeva a výrob štípy (zpevnění potoka)
- oprava polních asfaltových cest a srovnání traktorem s pluhem i dalších hliněných cest
- projektové práce (průmyslová zóna za spol. RIK-FER)
- spojovací chodník Krátké Noviny zastávka ČSAD
- dodláždění plochy před OÚ
- úpravy u Pohostinství Fontána – zvýšení ochozu sklepního okna
- oprava nátěru parket sokolovna a sál hasičské zbrojnice, kde byly opraveny také okenní žaluzie
- rekonstrukce el. rozvodů + revize na mechanizačním středisku
- energetický audit na budovách obce
- oprava havarijního rozvodu osvětlení ve Žlebech

Ing. Grmolec – do dnešního dne bylo podáno 7 podnětů na změnu územního plánu

6. <u>Investiční akce – informace o stavu akcí</u>

a) Akce zrealizované
1. oprava místní komunikace Horní Chaloupky I, II a III
2. oprava části asfaltové plochy na letní tribuně položením plastu a betonového popraskaného jeviště položením plastu
3. zklidnění situace na chodníku od školy
4. zrealizovaná soutěž – Vypracování LHP 2017-2026 – práce probíhají
5. Spojovací chodník Krátké Noviny – zastávka ČSAD – dokončuje se

b) Akce připravené k žádosti o dotaci
1. výstavba DPS – žádost opakujeme

c) Akce projekčně aktualizované – probíhá ÚŘ a SŘ
1. Dětské hřiště Žleby III

2. Relaxační a odpočinková zóna u rybníka - znovu osloveni podnikatelé a vinaři

d) Akce projektově pozastavené

1. poldry N 04 a N 06 - připravuje se žádost o vodoprávní povolení, následně žádost o dotaci
2. spojovací chodník Krátké Noviny – čtyř bytovka u Benziny – úroda sklizena, probíhá zaměřování území
3. Úprava komunikace u obchodu Smíšené zboží Kostihová – bude řešeno v rámci plánované generální opravy průtahu krajské komunikace č. 422 obcí

e) Akce projekčně ukončené – pro případný zájem jsme oslovili developery

1. Inženýrské sítě Žleby III
2. Bytový dům Žleby III – 8 bj.

f) Akce projektované společně s cizím investorem – JmK, SÚS

1. kruhová křižovatka – připravuje se projekt pro stavební povolení, ukončen monitoring komunikace č. 422 od Hovoran (U Tabule) po začátek obce Svatobořice-Mistřín
2. Lesní cesty HC 33 a HC 34 – nový záměr - cesta navazující na cestu k Dubňanské hoře, druhá od Šardic, kolem Hubertky k Dubňanům

Ing. Benešovský – DPS bude s pečovatelkou nebo dům pro seniory
Ing. Ivičičová – žádost byla původně podána v KoDuSu, nově se bude žádat o dotace pro dům s pečovatelskou službou
p. Machalínek – proč má cesta končit u Dubňanské hory, neuvažuje se o prodloužení za bývalý višňový sad
p. Kučera – projekt financuje pozemkový úřad dle svého záměru
Ing. Grmolec – KPÚ ukáže co se podaří, bude se projednávat s Ing. Štefančíkem
p. Rozehnal – do vinohradů děláte asfaltky, a tady k RD ne
Ing. Ivičičová – je to v rámci KPÚ, dotuje pozemkový úřad, stát
p. Koliba – Šardice už mají hotovou část cesty k lesu, nešlo to udělat při jednom
p. Kučera – Šardice měly povolení, dělá se po částech
p. Rozehnalová – dle dřívějšího ÚP měla být kolem našeho domu cyklostezka
Ing. Grmolec – ÚP navrhovali odborníci, proběhlo veřejné zasedání
p. Kučera – obec v rámci KPÚ navrhovala zpevnit cestu z lesa kolem hájenky směrem na silnici mezi Dubňany a Mutěnice na hrázi, PÚ měl jiný návrh – nepřistoupili na to
Ing. Benešovský – pokročily projekční práce Krátké Noviny II, jsou pozemky vykoupeny
Ing. Grmolec – je v jednání zaměření Surgeem, pak studie zástavby atd.
Ing. Benešovský – na 8 bj. je developer
Ing. Grmolec – ano, nic konkrétního zatím není, developeři v případě zájmu podají návrhy , ZO rozhodne
Ing. Benešovský – plánuje se s opravou silnice č. 422 i nové veřejné osvětlení
Ing. Grmolec – ano, v návrhu opravy silnice č. 422 je využití místa pro podélné parkování , plánujeme provést kontrolu veřejného osvětlení
p. Koliba – bude i pruh pro cyklisty nebo chodník pro chodce a cyklisty
Ing. Grmolec – je to složité, souvislý pruh cyklostezky nezískáme, rádi bychom, vše má svá pravidla, je to otázka investora, který rozhoduje

ZO bere na vědomí informace o stavu investičních akcí.

7. **Všeobecná diskuze**

Žádný dotaz.

V 19,00 hod. vyhlásila paní Ing. Ivičičová desetiminutovou přestávku.
V 19,10 hod. jednání pokračuje

8. **Rozpočtová opatření provedená radou obce č. 14/2016, 15/2016, 16/2016, 17/2016**
Přednesla účetní obce paní Jitka Chludilová – příloha
Ing. Benešovský se vzdálil

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření provedené radou obce č. 14/2016, 15/2016, 16/2016, 17/2016.

9. **Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 18/2016**

Přednesla účetní obce paní Jitka Chludilová – příloha

Návrh usnesení č. 9/11/2016
ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 18/2016.
Hlasování: 10 – 0 – 3 (**pro:** Ing. Grmolec, Kučera, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Mgr. Ševela, Marada, Kovanič, Vachůt, Zahrádka, Ing. Socha, **zdržel se:** Ing. Šťastný, Machalínek, Ševela, **nepřítomen:** Ing. Benešovský)
Návrh usnesení byl přijat.

10. **Zmocnění rady obce provést koncem roku 2016 nezbytné rozpočtové opatření**
Ing. Šťastný – bývalo zvykem, že rozpočtová opatření na konci roku byla provedena za účasti předsedů KV a FV.

Návrh usnesení č. 10/11/2016
ZO zmocňuje radu obce provést koncem roku 2016 nezbytné rozpočtové opatření.
Hlasování:11 – 1 – 1 (**pro:** Ing. Grmolec, Kučera, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Mgr. Ševela, Marada, Kovanič, Vachůt, Zahrádka, Ing. Socha, Machalínek, **proti:** Ševela, **zdržel se:** Ing. Šťastný, **nepřítomen:** Ing. Benešovský)
Návrh usnesení byl přijat.

Návrh usnesení č. 11/11/2016
Rozpočtové opatření bude provedeno za účasti předsedy Kontrolního a Finančního výboru.
Hlasování: 11 – 0 – 2 (**pro:** Ing. Šťastný, Machalínek, Ing. Socha, Ševela, Mgr. Zajícová, Ing. Ivičičová, Marada, Vachůt, Kovanič, Mgr. Ševela, Zahrádka, **zdržel se:** Ing. Grmolec, Kučera, **nepřítomen:** Ing. Benešovský)
Návrh usnesení byl přijat.

Ing. Benešovský se vrátil.

11. **DSO Severovýchod – úprava smlouvy a stanov**

Přednesl Ing. Grmolec

Návrh usnesení č. 12/11/2016
ZO schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí Dobrovolný svazek obcí Severovýchod včetně úplného znění smlouvy o vytvoření Dobrovolného svazku obcí.
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

Návrh usnesení č. 13/11/2016
ZO schvaluje Dodatek č. 1 Stanov dobrovolného svazku obcí Dobrovolný svazek obcí Severovýchod se sídlem Havlíčkova 1398/49a, 697 01 Kyjov, ČR ze dne 18. 11. 2014 včetně úplného znění Stanov Dobrovolného svazku obcí Severovýchod, se sídlem Havlíčkova 1398/49a, 697 01 Kyjov, ČR, úplné znění ze dne 08. 11. 2016.
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

12. Návrh OZV č. 1/2016 o nočním klidu

Ing. Grmolec přednesl OZV č. 1/2016, tato vyhláška se může doplňovat aktuálně každého čtvrt roku
p. Zahrádka - vyřadit v čl. 3 bod p) Kácení máje – bude schváleno v březnu
Ing. Grmolec - přidat v čl. 3 bod q) sv. Martin na Hovoransku, dne 11. 11. 2016
p. Machalínek- dále přidat do čl. 3 bod – Festival otevřených sklepů - jaro na Mutěnsku, od 22. do 23. 4. 2016, od 20,00 do 05,00 hod. – upřesnit a doplnit
Ing. Grmolec - doplnit čl. 1 Předmět: …zákon a Obecně závazná vyhláška Obce Hovorany č. 1/2012 o veřejném pořádku schválená ZO 27.9.2012 usnesením č. 9/37/2012 a upřesněná ZO dne 13. 12. 2012 usnesením č. 10/20/2012
Mgr. Ševela – územně omezit, jinak je „volné pole" působnosti – technoparty …
Ing. Šťastný – doplnit místo (sokolovna, přírodní areál), název akce, pořadatele
Ing. Grmolec – čl. 3 rozšířit o místo konání a pořadatele

Návrh usnesení č. 14/11/2016
ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Obce Hovorany č. 1/2016 o nočním klidu s úpravami, které jsou uvedeny v zápise.
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

14. Návrh rozpočtu obce na rok 2017 na paragrafy

Komentář podali Ing. Josef Grmolec a paní Jitka Chludilová
p. Jitka Chludilová – doporučeno radou obce a finančním výborem ke schválení
Ing. Benešovský – bytový dům pro seniory – jaké jsou skutečné náklady
Ing. Grmolec – projekt cca 25 mil. Kč
Ing. Šťastný – polož. 5169 půl milionu na nákup popelnic – proč nové, když máme od společnosti Megawaste v pronájmu
p. Chludilová – jedná se o nákup služeb což je vývoz popelnic, ne nákup

p. Ševela – lesní hospodářství – nemělo by být výběrové řízení na nového správce
Ing. Grmolec – smlouva je do konce roku 2017, nový plán LHP na období 2017-2026 vypracovává Prof. Ing. Jaroslav Simon CSc., na správce bude výběrové řízení
Ing. Benešovský – Sokol patří mezi sportovní organizace, ne do kultury
p. Chludilová – není problém, provedu opravu
p. Zahrádka – změna názvu u TJ Zemas
p. Chludilová – dnes kontrolováno ve Spolkovém rejstříku – název je zatím nezměněn

Návrh usnesení č. 15/11/2016
Zastupitelstvo obce v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, schvaluje rozpočet obce Hovorany na rok 2017 na paragrafy, ve výši:
celkové příjmy: 28 249 800 Kč
celkové výdaje: 42 350 400 Kč
financování: 14 100 600 Kč
Hlasování: 11 – 0 – 3 (**pro:** Ing. Grmolec, Kučera, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Marada, Vachůt, Kovanič, Mgr. Ševela, Zahrádka, Ing. Benešovský, Machalínek, **zdržel se:** Ing. Šťastný, Ing. Socha, Ševela)
Návrh usnesení byl přijat.

15. **Návrh rozpočtového výhledu na léta 2018 – 2019**
Paní Chludilová přednesla přehled příjmů a výdajů, které má obec v letech 2018 a 2019 v plánu dosáhnout – příloha zápisu. Nedílná součást rozpočtu obce na rok 2017.

Návrh usnesení č. 16/11/2016
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled na období r. 2018-2019, a to na rok 2018 ve výši příjmů 29 900 000 Kč, výdajů 31 000 000 Kč, financování 1 100 000 Kč, na rok 2019 ve výši příjmů 31 250 000 Kč, výdajů 32 500 000 Kč, financování 1 250 000 Kč.
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

16. **Návrh dodatku ke smlouvě o odvozu, zneškodnění a separaci odpadu ze dne 29. 12. 2015**
Ing. Grmolec:
- bod 4.1.1.3. doplnit text o slovo objednatelem
- v bodě 4.1.3. škrtnout slovo „svoje“
- změny jsou v těchto bodech: 4.1.1.3., 4.1.3., 4.1.4., 4.1.5., 5.3.1., 16.1.

Ing. Šťastný – bod 1.2. neodpovídá skutečné smlouvě, změny zavání porušením zákona o veřejných zakázkách, zvýhodnění vítězného uchazeče
Ing. Grmolec –mělo by to být v pořádku, vše to psal právník, necháme znovu prověřit právníky
Ing. Šťastný – rozvoz pytlů se započítává do kalkulace, provozování SDO součástí výběrového řízení – SDO lze rozdělit na etapy, ve vztahu k orgánům a kontrolám, zodpovědní jsme my
p. Kučera – na SDO byla dotace, proto obec musí být provozovatelem
Ing. Šťastný – smlouvu je potřeba nejprve dát ke kontrole, pak schválit
Ing. Grmolec – najdou-li právníci pochybení – dodatkem opravíme
Návrh usnesení č. 17/11/2016
Nechat prozkoumat po právní stránce vznesené připomínky.

Hlasování: 5 – 0 – 9 (**pro:** Ing. Šťastný, Ing. Socha, Ing. Benešovský, Machalínek, Ševela, **zdržel se:** Ing. Grmolec, Kučera, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Marada, Vachůt, Kovanič, Mgr. Ševela, Zahrádka)
Návrh usnesení nebyl přijat.

Návrh usnesení č. 18/11/2016
ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o odvozu, zneškodňování a separaci odpadu ze dne 29. 12. 2015 s připomínkami (slovo objednatelem – přidat, škrtnout slovo svoje).
Hlasování: 9 – 5 – 0 (pro: Ing. Grmolec, Kučera, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Marada, Vachůt, Kovanič, Mgr. Ševela, Zahrádka, proti: Ing. Šťastný, Ing. Socha, Ing. Benešovský, Machalínek, Ševela)
Návrh usnesení byl přijat.

17. **Majetkoprávní záležitosti obce**

A) Záměry k úvodnímu projednání – přijetí a zveřejnění zákonným způsobem nebo k zamítnutí:
Nové projednání prodeje bytů:

1) **Záměr obce č. 28a/2016 - prodej bytové jednotky č. 762/6** v bytovém domě č. p. 762, který stojí na pozemku p. č. 360/27, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3275/37707 na společných částech domu č. p. 762 a pozemku p. č. 360/27, včetně součástí a příslušenství, tyto nemovitosti jsou zapsány na LV č. 3199 a 3200 pro obec a k. ú. Hovorany. Celková prodejní cena určená znaleckým posudkem činí **420.000,- Kč bez DPH** (osvobozeno od DPH – uběhlo více než 5 let od povolení užívání byt. domu, pozemek je ve funkčním celku se stavbou).
Byt č. 762/6 je pronajat na dobu určitou do 15. 6. 2017. O jeho prodej žádá nájemkyně bytu. Nájemce má dle občanského zákoníku předkupní právo na uvedený byt. Nájemce je v insolvenci.

Návrh usnesení č. 19/11/2016
ZO nepřijímá záměr obce č. 28a/2016/ - *prodej bytové jednotky č. 762/6 v bytovém domě v Hovoranech č.p. 762, nájemkyni* [redacted] *Nájemce je v insolvenci. Byt bude nabídnut k prodeji až po ukončení nájemní smlouvy.*
Hlasování: 14 – 0 -0
Návrh usnesení byl přijat.

2) **Záměr obce č. 28b/2016 - prodej bytové jednotky č. 762/3** v bytovém domě č. p. 762, který stojí na pozemku p. č. 360/27, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3198/37707 na společných částech domu č. p. 762 a pozemku p. č. 360/27, včetně součástí a příslušenství, tyto nemovitosti jsou zapsány na LV č. 3199 a 3200 pro obec a k. ú. Hovorany. Celková prodejní cena určená znaleckým posudkem činí **410.000,- Kč bez DPH** (osvobozeno od DPH – uběhlo více než 5 let od povolení užívání byt. domu, pozemek je ve funkčním celku se stavbou).

Ing. Socha – kdy bude prodej
p. Kučera – v březnu

Návrh usnesení č. 20/11/2016

ZO přijímá záměr obce č. 28b/2016/ - *prodej bytové jednotky č. 762/3 v bytovém domě v Hovoranech č.p. 762, který stojí na pozemku parc. č. 360/27, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 3198/37707 na společných částech domu č. p. 762 a pozemku parc. č. 360/27, včetně součástí a příslušenství, tyto nemovitosti jsou zapsány na LV č. 3199 a 3200 pro obec a k. ú. Hovorany za těchto podmínek:*

a) *- Záměr bude zveřejněn s výzvou k podávání nabídek. Nabídky budou podávány obálkovou metodou.*

b) *- Nejnižší nabídková cena je cena určená znaleckým posudkem a činí 410.000,- Kč, osvobozeno od DPH.*

c) *- Záměr bude zveřejněn po dobu 2 měsíců, v této době je možná prohlídka bytu zájemcem.*

d) *- Poplatek za vklad do katastru nemovitostí zaplatí kupující.*

e) *- Cenu za vyhotovení znaleckého posudku zaplatí prodávající.*

f) *- Vlastnictví jednotky je spojeno se členstvím ve společenství vlastníků se všemi právy i povinnostmi.*

g) *- Pro otevírání obálek a posouzení nabídek bude stanovena výběrová komise.*

h) *- Byt bude prodán nejvyšší nabídce.*

Hlasování: 14 – 0 – 0

Návrh usnesení byl přijat.

Ing. Šťastný – když je byt volný, proč se neprodá teď

p. Kučera – musí být zveřejněno 2 měsíce

3) <u>Záměr obce č. 36/2016</u> - prodej obecního pozemku p. č. 6417 o výměře 131 m^2 v kategorii ostatní plocha, ostatní komunikace v lokalitě Hluboká cesta v k. ú. Hovorany na žádost manželů

za účelem výstavby vinného sklepa s lisovnou. Nad pozemkem prochází nadzemní vedení VN a je umístěn sloup vedení VN.

p. Machalínek – jak se to bude obsluhovat zezadu, tam se jezdilo

p. Kučera – je to v ÚP, další problém ochranné pásmo VN

ing. Ivčičová – cesta vyježděná za hranicí pozemku

p. Kučera – v KPÚ navrženo rozšíření (otáčení) za Jetelinových, nájezd na cestu je nad Hlubokou cestou.

Návrh usnesení č. 21/11/2016

ZO přijímá záměr obce č. 36/2016/ - *prodej obecního pozemku parc. č. 6417 o výměře 131 m^2, v k.ú. Hovorany. Záměr bude zákonně zveřejněn.*

Hlasování: 13 – 0 -1 (**pro:** Ing. Grmolec, Kučera, Ing. Ivičičová, Mgr. Zajícová, Ing. Šťastný, Ing. Socha, Ševela, Marada, Machalínek, Vachůt, Mgr. Ševela, Zaháradka, Kovanič, **zdržel se:** Ing. Benešovský)

Návrh usnesení byl přijat.

<u>B) Záměry ke schválení:</u>

1) <u>Záměr obce č. 25/2016</u> - **odkoupení** stavby Hovorany č. p. 163, stavba technického vybavení, která je součástí pozemku p. č. 784 o výměře 229 m^2 v kategorii zastavěná plocha a nádvoří v lokalitě Horní Chaloupky v k. ú. Hovorany, včetně tohoto pozemku, od **Českého svazu chovatelů, Okresní organizace Hodonín,** IČ: 00448745, Masarykovo nám. 396/5, 695 01 Hodonín, na základě nabídky předsedy spolku p. Jaroslava Bayera.
- za navrhovanou cenu ze strany ČSCH ve výši **...,- Kč/m^2.** Obec zaplatí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
Tento záměr byl přijat RO dne 18. 8. 2016.

Návrh usnesení č. 22/11/2016
ZO odkládá záměr obce č. 25/2016/ - *odkoupení stavby Hovorany č.p. 163 včetně pozemku parc. č. 784 od Českého svazu chovatelů, Okresní organizace Hodonín, z důvodu nedodání návrhu prodejní ceny.*
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

2) <u>Záměr obce č. 34/2016</u> – **odkoupení** těchto pozemků v k.ú. Hovorany:

parc. č.	**výměra v m^2**	**druh pozemku**
1050/6	54	ostatní plocha, jiná plocha,
který nově vzniká na základě GP č. 1422-167/2016,		
1451/15	30	ostatní plocha, ostatní komunikace,
1451/16	48	ostatní plocha, ostatní komunikace,
1451/40	39	ostatní plocha, ostatní komunikace (na okraji plynovod),

užívaných obcí jako veřejné plochy, od **Jednoty, spotřebního družstva v Hodoníně,** IČ: 00032263, Národní třída 384/13, 695 01 Hodonín, na základě nabídky ředitele družstva Ing. Františka Vaculoviče.
- za navrhovanou cenu ze strany družstva ve výši **...,- Kč/m^2 bez DPH.** Obec zaplatí poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
Tento záměr byl přijat RO dne 25. 10. 2016.
Ing. Grmolec podal vysvětlení proč nebyla dodán návrh prodejní ceny.

Návrh usnesení č. 23/11/2016
ZO odkládá záměr obce č. 34/2016 - *odkoupení pozemků (parc. č. 1050/6, 1451/15, 1451/16, 1451/40) v k.ú. Hovorany od Jednoty, spotřebního družstva v Hodoníně, z důvodu nedodání návrhu prodejní ceny.*
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

Ing. Ivičičová přednesla informaci:
Od 1. listopadu 2016 hradí daň z nabytí nemovitých věcí kupující. ÚSC a DSO jsou generálně osvobozeny od této daně + nebudou muset podávat ani daňová přiznání.

<u>C) Záměry jednorázové:</u>

1) Vyjádření a souhlas s využitím pozemků v majetku obce Hovorany p. č. 5456, 5745, 1504/4, 5754, 5755, 597/1, 595/1 v lokalitě Dlouhé Noviny v k. ú. Hovorany ke stavbě **„Vybočení z páteřní optické trasy u obce Hovorany"** na žádost spol. **itself s.r.o.,** IČ: 18826016, Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno – Židenice, zastoupené Ing. Janou Fialovou. Jedná se o napojení vysílače spol. Vodafone (již schváleno) a dále dalších dvou míst – základní školy a místa mezi RD č. p. 701 a 786, a to optickou trubkou o průměru 40 mm v hloubce cca 1 m a v délce cca 970 m, na stávající páteřní optickou trasu procházející touto lokalitou. Práce u základní školy budou probíhat na základě dohody se zhotovitelem stavby. Vyjádření je třeba doložit k žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Ing. Šťastný – s podmínkou – mimo komunikaci (polní cestu)
p. Kučera – podle druhé hrany, nechtěli přes pole (více vlastníků – dlouhé a problematické vyřizování).

Návrh usnesení č. 24/11/2016
ZO schvaluje - vydání vyjádření ke stavbě „Vybočení z páteřní optické trasy u obce Hovorany" a udělení souhlasu s využitím pozemků v majetku obce Hovorany parc. č. 5456, 5745, 1504/4, 5754, 5755, 597/1, 595/1 v lokalitě Dlouhé Noviny v k. ú. Hovorany k uvedené stavbě „Vybočení z páteřní optické trasy u obce Hovorany" na žádost spol. itself s.r.o., IČ: 18826016, Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno – Židenice, s podmínkou, že uvedená trasa bude mimo těleso místní komunikace, v minimální vzdálenosti 1 m od krajnice (směrem k mezi).
Jedná se o napojení vysílače spol. Vodafone (již schváleno) a dále dalších dvou míst – základní školy a místa mezi RD č. p. 701 a 786, a to optickou trubkou o průměru 40 mm v hloubce cca 1 m a v délce cca 970 m, na stávající páteřní optickou trasu procházející touto lokalitou. Práce u základní školy budou probíhat na základě dohody obce se zhotovitelem stavby.
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

2) Manželé , zastoupení Mgr. Zuzanou Zajícovou, KUBEČKA & PROKOP, advokátní kancelář s. r. o., Národní 340/21, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 03690121, žádají, aby jim obec uznala jejich **vlastnické právo k pozemku** parc. č. 716/2 o výměře 50 m^2 v k. ú. Hovorany, na kterém stojí část jejich RD čp. 154, a potvrdila jej souhlasným prohlášením. Řešit záležitost soudním sporem je dle názoru advokátní kanceláře pro obec neekonomické.
Dne 27. 9. 2016 přijalo ZO usnesení č. 23/10/2016 v tomto znění:
ZO pověřuje starostu obce, aby požádal manžele .
o doložení veškerých podkladů a dokladů, týkající se vlastnického práva k jejich domu, včetně parcely, na které stojí, a tyto budou následně zaslány do 31. 10. 2016 všem zastupitelům obce. Po prostudování doložených podkladů ZO o dalším postupu v dané věci rozhodne na prosincovém zasedání.

Mgr. Zajícová – z důvodu střetu zájmů se nezúčastním hlasování (dle zákona č. 128/2000 § 83 odst. 2)
p. Marada – mají morální právo, a také asi i právo zákonné, budu hlasovat pro

Ing. Šťastný – nechal jsem si prozkoumat podklady – není jednoznačné kdo vyhraje, posudky a právnické doporučení jsme dostali
Ing. Šťastný – proč platit právní služby, když se nerespektují, nebudu hlasovat, na základě dvou dokumentů nelze rozhodovat
Ing. Socha – právník doporučil soudit se
p. Kučera – bude to obec stát peníze, pozemek jim patří, budu též hlasovat pro dořešení

Návrh usnesení č. 25/11/2016
ZO schvaluje revokaci záměru obce č. 51/2015 – jeho usnesení č. 5/M/2016, ze dne 19. 1. 2016, kterým byl schválen prodej pozemku.
Hlasování: 14 – 0 – 0
Návrh usnesení byl přijat.

p. Kučera přednesl návrh usnesení – souhlasné prohlášení.
Ing. Šťastný – nemůžeme to udělat, minulé ZO rozhodlo řešit to soudně

Ve 20,58 hodin vyhlášena krátká přestávka pro zjištění skutečnosti
V 21,05 hodin jednání pokračuje.

Ing. Ivičičová – přednesla dřívější usnesení – není potřeba revokovat – Ing. Šťastný podal nepřesnou informaci, usnesení ZO doporučuje pouze manželům Ivičičovým řešit soudně, ne obci.

Návrh usnesení č. 26/11/2016

ZO - uděluje souhlas starostovi obce k podpisu souhlasného prohlášení, kterým bude vlastnické právo k pozemku parc.č. 716/2 o výměře 50 m2, v k.ú. Hovorany manželů

uznáno.
Hlasování: 11 – 0 – 3 (pro: Ing. Grmolec, Kučera, Ing. Ivičičová, , Marada, Vachůt, Kovanič, Zahrádka, Mgr. Ševela, Ing. Benešovský, Ševela, zdržel se: Ing. Šťastný, Ing. Socha, Mgr. Zajícová – z důvodu střetu zájmů)

Návrh usnesení byl přijat.

3) Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě ve prospěch panující nemovitosti pozemku parc. č. 2997 v k. ú. Hovorany, spočívající v právu užívání, oprav a nezbytné údržby **vodovodní přípojky** přes služebnou nemovitost pozemek **parc. č. 6130** v k. ú. Hovorany, mezi vlastníkem pozemku p. č. 6130, Obcí Hovorany jako povinným ze služebnosti a vlastníkem pozemku p. č. 2997, společností **ZENERGO a.s.**, IČ: 29269661, Čejč 61, jako oprávněným ze služebnosti. Služebnost se zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 1425-80/2016. Úplata za zřízení služebnosti **činí 3.000,- Kč bez DPH**. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou.

Návrh usnesení č. 27/11/2016

ZO schvaluje – Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě *ve prospěch panující nemovitosti pozemku p. č. 2997 v k. ú. Hovorany, spočívající v právu užívání, oprav a nezbytné údržby* ***vodovodní přípojky*** *přes služebnou nemovitost pozemek p. č. 6130 v k. ú. Hovorany, mezi vlastníkem pozemku p. č. 6130, Obcí Hovorany jako povinným ze služebnosti a vlastníkem pozemku p. č. 2997, společností* ***ZENERGO a.s.****, IČ: 29269661, Čejč 61, jako oprávněným ze služebnosti. Služebnost se zřizuje v rozsahu geometrického plánu č. 1425-80/2016. Úplata za zřízení služebnosti činí 3.000,- Kč bez DPH. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou.*

Hlasování: 14 – 0 – 0

Návrh usnesení byl přijat

Doplnění jednacího bodu č. 17
na žádost spol. MDP GEO, s.r.o., ze dne 8. 12. 2016

4) Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330041239/001 časově neomezeného k tíži obecního pozemku **parc. č. 1445/1** v k.ú. Hovorany za účelem umístění a provozování distribuční soustavy – **stožár NN, venkovní vedení NN** – stavby s názvem **„Hovorany úprava sítě NN, Grdina“** ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené na základě plné moci spol. E.ON Česká republika, s.r.o.. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 2.000,- Kč bez DPH. Na tuto stavbu byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí č. 1040009974/001 ze dne 28. 12. 2015, kde byla sjednána cena 2.000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 28/11/2016
ZO schvaluje – Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. HO-014330041239/001 *časově neomezeného k tíži obecního pozemku* ***parc. č. 1445/1*** *v k.ú. Hovorany za účelem umístění a provozování distribuční soustavy –* ***stožár NN, venkovní vedení*** *NN – stavby s názvem* ***„Hovorany úprava sítě NN, Grdina“*** *ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, za sjednanou úplatní cenu 2.000,- Kč bez DPH.*

Hlasování: 14 – 0 – 0

Návrh usnesení byl přijat.

18. Všeobecná diskuze

p. Čevela – dotaz směřován na p. Kučeru – jak bude fungovat zamýšlené muzeum
p. Kučera – zatím sbíráme staré věci a ukládáme na Liďáku, pokud by byl starší dům v obci byl by na museum vhodný
p. Čevela – malá muzea jsou nevýdělečná, náklady 500 tis. Kč, zisk 5 tis. Kč
p. Kučera – muzea nejsou výdělečná nikdy, je ale škoda věcí, které se vyhodí, již se pak nedají získat
Ing. Grmolec – muzeum či jiná kultura nebudou výdělečné, zvažoval se i dotační titul – téměř nejsou, nebo využít případně prostor v budově ZŠ

p. Čevela – lepší je muzeum s komunitním centrem
Ing. Grmolec – to je náročné, komun. centrum má svá pravidla
p. Zahrádka předseda Finančního výboru přednesl Zprávu o činnosti Finančního výboru obce Hovorany za 2. pol. 2016

ZO bere na vědomí zprávu předsedy Finančního výboru.

Ing. Šťastný – jak rada obce dořešila protokol – kontrola dotačního programu „úprava středu obce" – jednání s paní Štěpánkovou, stavebním dozorem
Ing. Grmolec – paní Štěpánková, dozor, projektant byli kontaktováni, v současné době je v řešení PoČR. Zatím není vydáno rozhodnutí – proto se nebudu vyjadřovat.
Ing. Šťastný – zda by opozice mohla dostat prostor okomentovat body ze ZO ve zpravodaji, doplnit redakční radu o zájemce z jiných stran
Ing. Grmolec – redakční rada je jmenována radou obce. Starosta obce má povinnost dle zákona podávat informace o činnosti obce, to se děje, redakční rada musí pracovat v jistém duchu spolupráce
p. Marada – znáte karetní hru jmenuje se sabotér, zkuste se to naučit, vy už to vlastně umíte.
p. Machalínek – dát do zápisu, zápis podepíšu, až to tam bude napsané
p. Marada - sabotujete činnost této obce.
Ing. Benešovský – co se bude opravovat na Fontáně
p. Kučera – část hospodářského stavení a část stodoly (využívají zahrádkáři)
Ing. Grmolec – za zahrádkáře se schůzky zúčastnil p. Čevela – stavba je pevná, je třeba spravit střechu
p. Kučera – část se spraví, část by se zbořila
Ing. Benešovský – střecha nad Fontánou se bude také spravovat
p. Kučera – zatím ne, ta je lepší – snad se též opraví později. Opravuje se havarijní stav.
Ing. Benešovský – rozsah prací není na cca půl milionu
p. Kučera – na obci je dokumentace k nahlédnutí, cena je přes 400 tis. Kč
p. Čevela – kaplička sv. Urbana 800 000Kč
Ing. Grmolec – cena zahrnuje studii, poptávku a vlastní stavbu včetně rezervy dle sdělení projektanta
p. Čevela – a jaká bude, jak v Šardicích nebo jako mešita ?
Ing. Grmolec – snad obdobná jako před prodejnou jednoty, na místě bývalé kovárny čp. 1, uvidíme dle návrhů
p. Koliba – stará telefonní ústředna je nepěkná
Ing. Ivičičová – záleží na technickém stavu, řeší SÚ
Ing. Socha – prostor po RD p. Zpěváka – lze koupit
Ing. Grmolec – sehnal jsme majitele, ten to ale prodal, co s tím ale?

19. **Závěr**

Ing. Grmolec poděkoval Ing. Ivičičové za vedení jednání, všem občanům popřál klidné Vánoce, a vše dobré v roce 2017 a zasedání ve 21,34 hodin ukončil.

Zapsala:
Dita Ježová

Ověřovatelé:

Mgr. Eva Zajícová

Zdeněk Machalínek