MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 3645/2020/243Vá
Č.j.:SÚ51807/20/243 / SÚ 3645/2020/243Vá Kyjov, dne 4.5.2020
Vyřizuje: Vávrová Simona, tel. 518 697 544, e-mail: s.vavrova@mukyjov.cz

OBECNÍ ÚŘAD HOVORANY
Došlo
11 -05- 2020
Č.j. HOV-426/2020
Počet listů/příloh 3

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.1.2020 podal

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Hovorany, rozš. VN2, IZOLTA EU"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 6887 (ostatní plocha), parc. č. 6988 (orná půda), parc. č. 6989 (ostatní plocha), parc. č. 6990 (ostatní plocha), parc. č. 6991 (ostatní plocha), parc. č. 7167 (orná půda), parc. č. 7168 (orná půda), parc. č. 7169 (orná půda) v katastrálním území Hovorany.

Druh a účel umisťované stavby:

- Stavba distribuční sítě elektrické energie - nová nadzemní přípojka VN (venkovní vedení VN) v nezastavěném území obce Hovorany s podpěrnými betonovými body v délce 569 m.

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 6887 (ostatní plocha), parc. č. 6988 (orná půda), parc. č. 6989 (ostatní plocha), parc. č. 6990 (ostatní plocha), parc. č. 6991 (ostatní plocha), parc. č. 7167 (orná půda), parc. č. 7168 (orná půda), parc. č. 7169 (orná půda) v katastrálním území Hovorany.

Určení prostorového řešení stavby:

- Bude provedena nová přípojka VN v délce 569 m - nové nadzemní vedení VN (AlFe 3x42/7) na nových betonových sloupech, které budou vybaveny konzolami Pařát a dosedacími tyčemi pro ptactvo. Nová přípojka bude napojena ze stávajícího nadzemního vedení p.b.č. 131. Tento p.b. bude vyměněn ve stávajícím místě za nový a bude doplněn o svislý úsekový odpínač a provedeno nové uzemnění páskou FeZn v zemi. Nová nadzemní přípojka bude zakončena na koncovém p.b.č. 7 svislým úsekovým odpínačem. Koncový p.b. bude vybaven uzemněním. V trase nadzemní přípojky bude provedena ochrana proti atmosferickému přepětí.

- Stavbou vznikne ochranné pásmo dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo ne vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany 7 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba je navržena v nezastavěném území obce Hovorany. Pozemky jsou v současnosti využívány jako zemědělská plocha.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje Katastrální situační výkres C.2 v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Katastrální situační výkres C.2 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace s datací 01/2020, číslo stavby 1030055252, kterou vypracoval Ing. Bořivoj Smaženka MP Projekt s.r.o., Sokolská 762, 763 62 Tlumačov, IČ 27734609; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Před zahájením výkopových a stavebních prací musí žadatel (stavebník) prokazatelně zjistit a příslušnými vlastníky nebo správci nechat řádně vytýčit a v terénu vyznačit sítě technické infrastruktury v prostoru zájmu.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanoviska MěÚ Kyjov OŽPÚP, vyjádření a závazné stanovisko č.j. OŽPÚP92283/19/ozp_sek ze dne 29.11.2019:

   Z hlediska odpadového hospodářství:

   a) S odpady vzniklými při realizaci musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. Musí být využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a s respektováním hierarchie nakládání s odpady dle ustanovení § 9a zákona o odpadech v platném znění.

   b) Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

   c) Stavebník písemně oznámí orgánu odpadového hospodářství MěÚ Kyjov, OŽPÚP způsob jakým bylo naloženo s odpady z realizace stavby a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, oznámí stavebník výše uvedené údaje do 30 dnů od ukončení prací.

   Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:

   a) Při vlastním provádění prací na pozemcích náležejících do zemědělského půdního fondu, je třeba postupovat v souladu s ustanovením § 8 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

5. Budou dodrženy podmínky vyjádření E.ON Distribuce, a.s., vyjádření a souhlas, sp.zn. M61172-26020401 ze dne 2.12.2019:

   a) V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VN.

   b) Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení je stavební povinen dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem.

   c) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správce zařízení.

   d) Neporušit stabilitu podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice
Obec Hovorany, Hovorany č.p. 45, 696 12 Hovorany
Jaroslav Grmolec, nar. 27.2.1959, Hovorany č.p. 222, 696 12 Hovorany
ZEMAS, a.s., Archlebov č.p. 416, 696 33 Archlebov
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha
Marie Zemánková, nar. 6.2.1959, Na Padělkách č.p. 908, 696 15 Čejkovice
Blanka Machalínková, nar. 31.7.1963, Hovorany č.p. 54, 696 12 Hovorany

Odůvodnění:

Dne 31.1.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schváleným Územním plánem Hovorany, který nabyl účinnosti dne 10.2.2016, neboť záměr je navrhován v nezastavěném území v ploše zemědělské, v ploše silniční dopravy, v ploše zeleně přírodního charakteru a v ploše technické infrastruktury se specifickým využitím, kde jsou stavby technické infrastruktury přípustné. Záměr svým charakterem odpovídá požadavkům na využití funkčních ploch, ve kterých je navrhován. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Kyjov OŽPÚP, vyjádření a závazné stanovisko č.j. OŽPÚP92283/19/ozp_sek ze dne 29.11.2019
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, závazné stanovisko sp.zn. 100071/2020-1150-OÚZ-BR ze dne 15.4.2020
- E.ON Distribuce, a.s., vyjádření a souhlas, sp.zn. M61172-26020401 ze dne 2.12.2019
- GridServices, s.r.o., stanovisko sp.zn. 5002034951 ze dne 8.11.2019
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., stanovisko sp.zn. 2/TR/2019/20190895 ze dne 25.11.2019
- CETIN a.s., vyjádření č.j. 805443/19 ze dne 8.11.2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z obsahu předložené dokumentace, podkladů pro vydání rozhodnutí a polohy navrhované stavby na pozemku. Účastníci územního řízení podle ust. § 85 stavebního zákona:

- podle § 85 odst. 1 písm. a): žadatel - E.ON Distribuce, a.s., který je v řízení zastoupen společností MP Projekt s.r.o.
- podle § 85 odst. 1 písm. b): obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Hovorany
- podle § 85 odst. 2 písm. a): vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám – Obec Hovorany, Jaroslav Grmolec, ZEMAS, a.s., Komerční banka, a.s., Marie Zemánková, Blanka Machalínková,

– podle § 85 odst. 2 písm. b): osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a vlastníkům nebo správcům veřejné technické infrastruktury – Konstantýn Šiling (osoba neznámého pobytu), FINE DREAM, s.r.o., PPF banka a.s., František Latík, Josef Vykydal, IZOLTA EU s.r.o., Československá obchodní banka, a. s., E.ON Distribuce, a.s.

Stavební úřad dospěl k závěru, že jiná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne: 11 -05- 2020

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 11 -05- 2020

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:
Katastrální situační výkres C.2

Poplatek:
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 29.4.2020.

Obdrží:
navrhovatelé:
MP Projekt s.r.o., IDDS: etenvky
sídlo: Sokolská č.p. 762, 763 62 Tlumačov
zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice

hlavní účastníci:
Obec Hovorany, IDDS: jd7bqv7
Jaroslav Grmolec, Hovorany č.p. 222, 696 12 Hovorany
ZEMAS, a.s., IDDS: h4pg4ye
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
Marie Zemánková, Na Padělkách č.p. 908, 696 15 Čejkovice
Blanka Machalínková, Hovorany č.p. 54, 696 12 Hovorany

ostatní účastníci:
Konstantýn Šiling, vlastník pozemku parc. č. 7166 v k.ú. Hovorany, osoba neznámého pobytu – doručení veřejnou vyhláškou
FINE DREAM, s.r.o., IDDS: fcx6dqk
PPF banka a.s., IDDS: iqmfrp8
František Latík, Hovorany č.p. 476, 696 12 Hovorany
Josef Vykydal, Hovorany č.p. 683, 696 12 Hovorany
IZOLTA EU s.r.o., IDDS: ub55dvs
Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s

dotčené orgány:
Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38, 697 01 Kyjov 1

ostatní:
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ostatní – k vyvěšení na úřední desku:
Městský úřad Kyjov, Odbor organizační a právní (podatelna), Masarykovo nám. č.p. 30/1, 697 01 Kyjov
Obecní úřad Hovorany, Hovorany č.p. 45, 696 12 Hovorany