Výpis usnesení

z 19. zasedání Zastupitelstva obce Hovorany

konaného dne 23.09.2026 od 18.00 hod. v hasičské zbrojnici v Hovoranech

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Osoby vymezené v § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) mají možnost nahlédnout do úplného znění zápisu ze zasedání.

Program byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Zastupitelstvo Obce Hovorany na svém zasedání přijalo následující usnesení:

1. Úvod, zahájení

Bez usnesení.

2. Jmenování zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Bez usnesení.

3. Připomínky k navrženému programu, jeho schválení včetně způsobu schvalování jednotlivých bodů programu

Návrh usnesení č. 1/19/2026
Zastupitelstvo obce Hovorany po projednání schvaluje navržený program jednání.
Hlasování: 13 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)
Usnesení bylo schváleno.

4. Kontrola usnesení, úkolů

Bez usnesení.

5. Informace o činnosti obce od 18. zasedání zastupitelstva obce dne 16. června 2026

Bez usnesení.

8. Nový školní rok 2026/2027

Bez usnesení.

6. Investiční akce – informace o aktuálním stavu akcí

Bez usnesení.

7. Obecná diskuze

Bez usnesení.

9. Rozvojový plán Obce Hovorany na roky 2026 – 2032

Návrh usnesení č. 2/19/2026
Zastupitelstvo obce Hovorany po projednání schvaluje Rozvojový plán Obce Hovorany na roky 2026-2032.
Hlasování: 15 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

10. Rozpočtové opatření provedené radou obce č. 2/2026, č. 3/2026 a č. 4/2026

Bez usnesení.

11. Rozpočtové opatření č. 5/2026 – ke schválení

Návrh usnesení č. 3/19/2026
Zastupitelstvo obce Hovorany schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2026 dle předloženého návrhu.
Příjmy + 6 731 100 Kč
Výdaje + 6 731 100 Kč
Financování 0 Kč
Hlasování: 15 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

12. Majetkoprávní záležitosti obce

A) Prodeje, koupě, směny, dary ke schválení:

Návrh usnesení č. 4/19/2026
Zastupitelstvo obce Hovorany po projednání ***schvaluje prodej*** *obecního pozemku:*

parc. č.	***výměra v m²***	***druh pozemku***	***lokalita***	***k. ú.***
745/4	*34*	*zahrada*	*Horní Chaloupky*	*Hovorany,*

který nově vzniká na základě geometrického plánu č. 2090-10/2026,
paní ***H. Š.****, bytem Hovorany X, za cenu* ***12.308,- Kč bez DPH****. K této ceně bude přičtena platná sazba DPH. Kupující (žadatel) dále zaplatí ¼ ceny za vyhotovení znaleckého posudku (1.200,-*

Kč), ¼ ceny za vyhotovení geometrického plánu (3.025,- Kč), ¼ poplatku stavebnímu úřadu za dělení pozemků (250,- Kč) a poplatek za vklad do katastru nemovitostí (2.000,- Kč).
Hlasování: 15 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/19/2026
Zastupitelstvo obce Hovorany po projednání ***schvaluje prodej*** *obecních pozemků:*

parc. č.	***výměra v m²***	***druh pozemku***	***lokalita***	***k. ú.***
745/3	*20*	*zahrada*	*Horní Chaloupky*	*Hovorany,*
745/5	*23*	*zahrada*	*Horní Chaloupky*	*Hovorany,*

které nově vznikají na základě geometrického plánu č. 2090-10/2026,
manželům ***J. H.*** *a* ***V. H.****, oba trvale bytem Hovorany X, za cenu* ***15.566,- Kč bez DPH.*** *K této ceně bude přičtena platná sazba DPH. Kupující (žadatelé) dále zaplatí ¼ ceny za vyhotovení znaleckého posudku (1.200,- Kč), ¼ ceny za vyhotovení geometrického plánu (3.025,- Kč), ¼ poplatku stavebnímu úřadu za dělení pozemků (250,- Kč) a poplatek za vklad do katastru nemovitostí (2.000,- Kč).*
Hlasování: 15 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/19/2026
Zastupitelstvo obce Hovorany po projednání ***schvaluje prodej*** *dílu obecního pozemku:*

označení dílu	***díl se odděluje z pozemku parc. č.***	***výměra dílu v m²***	***druh pozemku***	***ulice***	***k. ú.***
„a+b“	*1447/1*	*21*	*ostatní plocha, ost. komunikace*	*Zmola, Hradčany*	*Hovorany,*

který se odděluje na základě geometrického plánu č. 2061-301/2025 a na který zasahuje dle GP stavba bez čp/če, jiná stavba, která stojí převážně na pozemku p. č. 235,
vlastníku této stavby paní ***B. P.****, trvale bytem Hovorany X, za cenu* ***6.552,- Kč bez DPH.*** *K této ceně bude přičtena platná sazba DPH. Kupující (žadatel) dále zaplatí cenu za vyhotovení geometrického plánu (dodáno a uhrazeno), poplatek stavebnímu úřadu za dělení pozemků (1.000,- Kč) a poplatek za vklad do katastru nemovitostí (2.000,- Kč).*
Hlasování: 15 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7/19/2026
Zastupitelstvo obce Hovorany po projednání ***schvaluje prodej*** *obecního pozemku:*

parc. č.	***výměra v m²***	***druh pozemku***	***ulice***	***k. ú.***
1451/67	*10*	*zastavěná plocha*	*Dolní Chaloupky*	*Hovorany,*

který nově vzniká na základě geometrického plánu č. 1860-209/2025 a na který zasahuje dle GP stavba bez čp/če, jiná stavba, přiléhající k rodinnému domu čp. 364,
vlastníkům této stavby manželům ***J. Š.*** *a* ***M. Š.****, oba bytem Hovorany X, za cenu* ***3.120,- Kč bez DPH.*** *K této ceně bude přičtena platná sazba DPH. Kupující (žadatelé) dále zaplatí cenu za vyhotovení geometrického plánu (dodáno a uhrazeno), poplatek stavebnímu úřadu za dělení pozemku (1.000,- Kč) a poplatek za vklad do katastru nemovitostí (2.000,- Kč).*
Hlasování: 15 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/19/2026

Zastupitelstvo obce Hovorany po projednání ***schvaluje prodej*** *níže a v příloze specifikované* ***části obecního pozemku****:*

parc. č.	***výměra části v m²***	***druh pozemku***	***lokalita***	***k. ú.***
2410/2	*98,7*	*zastavěná plocha a nádvoří*	*Pod Vinohrady*	*Hovorany,*

na pozemku stojí stavba: bez čp/če, stavba technického vybavení – regulační stanice plynu, zapsaná na LV 2950, (celková výměra pozemku činí 244 m²),
plocha požadované části je vymezena oplocením regulační stanice, plocha bude přesně určena po rekonstrukci RS, zaměření skutečného provedení stavby a vyhotovení geometrického plánu (poté bude zveřejněno upřesnění záměru),
vlastníku této stavby společnosti ***GasNet, s.r.o.****, IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupené na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, za cenu* ***1.620,- Kč/m² bez DPH.*** *K této ceně bude přičtena platná sazba DPH. Kupující (žadatel) dále zaplatí cenu za vyhotovení geometrického plánu, poplatek stavebnímu úřadu za dělení pozemku a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.*
Zastupitelstvo obce Hovorany v návaznosti na výše uvedené ***schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě s udělením souhlasu ke zřízení stavby na pozemku****, dle návrhu.*
Hlasování: 15 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/19/2026

Zastupitelstvo obce Hovorany po projednání ***schvaluje koupi*** *pozemku:*

parc. č.	***výměra v m²***	***druh pozemku***	***lokalita***	***k. ú.***
6/5	*17*	*zastavěná plocha*	*hřbitov*	*Hovorany,*

který nově vzniká na základě geometrického plánu č. 2067-243/2025 a na který zasahuje dle GP stavba bez čp/če, stavba občanského vybavení – sklad nářadí (márnice) ve vlastnictví Obce Hovorany,
od ***Římskokatolické farnosti Hovorany****, IČ: 64479269, Hovorany 249, za cenu* ***5.000,- Kč*** *(prodávající není plátce DPH). Obec zaplatí cenu za vyhotovení geometrického plánu ve výši 7.500,- Kč (uhrazeno), poplatek stavebnímu úřadu za dělení pozemků (uhrazeno) a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.*
Hlasování: 15 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

B) Dotace:

Návrh usnesení č. 10/19/2026

Zastupitelstvo obce Hovorany po projednání a v souladu s ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, ***schvaluje navýšení*** *poskytnuté dotace ve výši 180.000,- Kč* ***o 30.000,- Kč*** *na celkových 210.000,- Kč* ***na r. 2026*** *pro* ***Sportovní klub Hovorany „GO GO 99“****, IČ: 70809551, a* ***rozšíření*** *původního* ***účelu dotace****, tj. úhrady mzdových nákladů a úhrady výdajů spojených s provozem tenisových kurtů (voda, elektřina, údržba objektu) a s pořádáním sportovních akcí,* ***o úhradu nákladů na antuku a zvýšených nákladů na energie****, a dále schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí této dotace z rozpočtu obce, dle návrhu.*
Hlasování: 15 – 0 – 0
Usnesení bylo schváleno.

13. Informace o hlavních údajích

Bez usnesení.

14. Všeobecná diskuze

Bez usnesení.

15. Závěr

Starosta obce ukončil jednání ZO v 19:58 hod.

Ing. Michal Šurýn, v.r.
starosta obce

Mgr. Pavel Šurýn, v.r.
místostarosta obce

Vyvěšeno dne: 01.10.2026
Sňato dne: